

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	惠东县安墩镇甘薯特色农产品加工厂房建设项目(一期)采购测量服务
2	项目业主情况	1. 项目业主名称: 惠东县安墩镇人民政府 2. 联系人: 肖国豪 3. 联系电话: 13790797064
3	中介服务名称	工程测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: (1) 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次公开选取范围。(2) 参加本次采购服务的公司需取得测绘地理信息行政主管部门核发的《测绘资质证书》, 专业范围为工程测量, 资质等级为乙级或以上。(3) 已入驻广东省中介超市。 2. 需要回避的机构: 无
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况: 项目位于惠东县安墩镇珠湖村。 2. 建设内容: 新建厂房一栋, 占地约 600 平方米, 为 2 层建筑, 配套水电消防。项目总投资约 242 万元。 3. 服务内容: 依据甲方提供的测量范围及测量要求对项目工程进行地形测量; 按测绘有关标准规范要求完成测绘服务, 提交测绘成果。 4. 服务要求: 中选单位中选后 5 个工作日内签订合同, 合同签订后按甲方工作人员安排时间进行测绘服务工作, 并出具相应报告。 5. 测量服务机构基本要求 (1) 熟悉和掌握测绘相关法律、法规与规章。 (2) 须提供测绘机构法人证书和法人身份证的复印件、测绘资质证书及其专业范围复印件。 (3) 测绘服务机构须在参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。 (4) 测绘服务机构须通过 ISO9001 质量管理体系

		系、ISO14001 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系，并提供相应的证书复印件。 (5) 测绘服务机构须在接到任务后 1 小时内到达项目现场并开展测绘工作。 6. 技术要求 (1) 测绘全过程须符合《测绘资质管理规定》《测绘成果质量检查与验收》等相关规范要求。 (2) 本项目负责人须具备测绘专业职称，并提供相应证书及近三个月社保证明复印件。 (3) 测绘作业人员、技术人员等均须持上岗，并提供相应证书复印件。 (4) 本项目所用的测绘仪器须经质监部门检验合格，并在有效期内。 (5) 严格执行国家、行业现行测绘技术标准与规范。 (6) 测绘成果的编制方法必须选用国家标准方法或行业标准方法。 (7) 严格遵守自然资源部关于测绘成果质量、测绘数据真实性相关管理规定，并接受公开选取人监督。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间：4500-5000 元； 3. 计价标准：参照《财政部、国家测绘局关于印发〈测绘生产成本费用定额〉及有关细则的通知(财建【2009】17 号文件)有关收费标准计算。
8	服务时间	中选单位中选后 5 个工作日内签订合同，合同签订后按甲方工作人员安排时间进行测绘服务工作，并出具相应报告。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准等
10	结算方式	按照双方签订合同约定执行
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救

		措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1、业主单位，中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2、合同的实质性内容，应当与采购公告，采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的，数量，质量，价款或者报酬，履行期限，履行地点和方式，违约责任和解决争议方法等。 3、合同的变更，终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

