

# 项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。中介服务机构应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定响应方案。

2. 中介服务机构应详细列出响应方案的各项内容（含），使项目业主能够全面、准确理解响应方案，并对报价和响应方案进行比较。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

序号	类别	建议
1	名称	01-110KV 曹潘线 N15-N25 和 110kV 利潘线 N74-N87 架空线路改电缆应急工程
2	项目业主情况	包括但不限于： 项目业主：高州市土地开发储备中心 地址：广东省高州市站前路2号七楼 联系电话：6669272 联系人：何英健
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求(含备案、登记、承诺制等)。资质要求为：电力行业送电工程乙级及以上或者电力行业变电工程乙级及以上资质；

		2. 需要回避的机构:无。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于:完成方案设计、初步设计概算编制和施工图设计,配合完成初步设计审查、施工图审查和后续服务(含施工配合配合竣工图编制)等相关设计服务工作,服务天数 30 天。具体服务内容及成果提交时间以双方订立的合同版本为准。
6	合同履行地点 和方式	履行时间:服务天数 30 天,成果提交时间以合同版本为准。 履行地点:高州市。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:最高限价,按实结算。 公开选取方式和计价标准 3. 计价标准:下浮率 2.5%至 6.0%。服务金额:151302.00 元(未下浮金额),签约合同价以服务金额为暂定合同价,实行限价按实结算,该价款已包含完成合同任务涉及的所有费用,最终的服务费以委托方当地投资审核中心或委托方委托的第三方机构审定的价款乘以(1-下浮率)为准,完成第三方机构审定后,再报相关部门按相关程序统一支付,具体支付时间以相关部门

		拨付为准，乙方对此没有任何异议。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日始，至甲方验收满意止。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</li> <li>2. 验收程序：项目业主自行验收。</li> <li>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理方法：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</li> </ol>
10	结算方式	1. 按合同约定条款支付--完成相应阶段的设计工作后，提交阶段性成果，向项目业主提交对应阶段的进度款支付申请，项目业主将根据支付申请进行审批并支付服务金额。最终结算款以委托方当地投资审核中心或委托方委托的第三方机构审定的价

		款为准，再报相关部门按相关程序支付，具体支付时间以相关部门拨付为准，乙方对此没有任何异议。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行合同义务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。--必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	