

源城区新江街道 2026 年老旧小区改造工程项目 预算编制采购需求书

采购单位：河源市源城区新江街道办事处

采购日期：2026 年 6 月 17 日

项目采购需求书

一、项目概况

1. 项目名称: 源城区新江街道 2026 年老旧小区改造工程项目
2. 建设单位: 河源市源城区新江街道办事处
3. 项目地点: 位于源城区新江街道辖区内

二、供应商资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力;
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
3. 具有履行合同所必需的专业技术人员及能力;
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
5. 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
6. 法律、行政法规规定的其他条件。

三、服务内容和要求

1. 对源城区新江街道 2026 年老旧小区改造工程项目预算编制并提交相应的成果等。
2. 完成预算编制工作, 成果资料通过甲方审核为止。

四、服务时限要求

中标人应在收到中标通知书的 15 个工作日内完成。

五、公开选取方式

通过广东省网上中介服务超市方案择优方式选取项目服务单位。

六、项目预算和报价要求

1. 本项目预算编制费下浮率: 0%-2% (最终以财政部门或甲方委托第三方审核机构审定价格为准)。

2. 中标人所报价格为项目整体包干价。报价应包括本项目所需全部费用，包括但不限于：材料费、人工费、管理费、差旅费、评审费、利润、税金等。

3. 中标人必须自行考虑本项目在实施期间的一切可能发生的费用，在合同执行过程中，采购人将不再另行支付与本项目相关的任何费用。

七、结算方式

签订合同、成果资料通过甲方审核并收到中选服务单位发票后 15 个工作日内支付结清（具体支付条例以合同为准）。

八、违约责任

1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。



河源市源城区新江街道办事处

2026年6月17日