

采购需求书



1	名称	虎门镇百足地陵园停车场塌方护坡维修项目工程设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市虎门镇公共服务办公室 地址：广东省东莞市虎门镇南北大道城建办公区五号楼三楼 联系电话：0769-85569303 联系人：方先生
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备乙级或以上工程设计资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：虎门镇百足地陵园是于1994年经市政府及有关部门批准建立的公益性墓园，地处百足地水库旁，占地面积380亩。现陵园停车场下方的护坡存在坍塌、挡土墙开裂等问题，容易造成山体滑坡，严重威胁群众的人身安全和陵园的财产安全。 2. 服务类型：工程设计。 3. 服务要求：对虎门镇百足地陵园停车场塌

		方护坡维修项目进行工程设计。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：东莞市虎门镇。 2. 提供服务的方式：按合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：服务金额。 3. 服务金额：10000 元至 20000 元。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，自合同签订之日起开展项目工作，按项目要求规范和管理实施流程，并出具相关报告，直到项目终验为止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	一次性付款，中选服务机构在验收合格后出具合法正式发票，项目业主在收到发票后 30 天内一次性付清服务款项。

11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	具体以合同约定为准，采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

