

# 台山市机关服务中心

## 台山市台城街道中山路 23 号机关大院大门 排危修缮工程检测服务 项目需求书

### 一、中介服务机构资格(资质)要求

中介机构具备专业服务资质。

### 二、服务内容和 service 要求

台山市台城街道中山路 23 号机关大院门楼建成使用年限较长，目前多个部位已出现不同程度损坏，已严重影响整体承载功能。为确保排危修缮工程的顺利安全进行，须采购检测服务以查明建筑承载力。

### 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

### 四、采购预算和公开选取方式

依据《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》(粤建检协【2015】8号)的收费标准，按实际工程量进行计算后，最终结算价不超过 5000 元。公开选取方式为方案择优选取。

### 五、服务时间

合同生效后，15 个工作日内出具检测报告。

### 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

### 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市机关服务中心

2026 年 4 月 7 日