

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	汕头市澄海区莲上镇人民政府 2026 年度第一季度莲上镇海域海漂垃圾清理项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：汕头市澄海区莲上镇人民政府 联系人：余海炎 85742014。
3	中介服务名称	工程造价咨询（结算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：仅承诺服务即可。 2. 没有需要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	2026 年度第一季度莲上镇海域海漂垃圾清理项目主要实施莲上镇海域范围内的海漂垃圾清理工作，目前已完成项目验收和结算工作。本次服务要求对该项目进行结算审核相关工作。
6	合同履行地点 和方式	提供服务的方式：服务机构根据项目业主提供的全部有效资料，根据汕头市住房和城乡建设局、定额造价站的最新有关规定，执行有关的定额及文件及规定，遵循实事求是、客观公正的原则进行工程结算审核，对结果



		的质量负责,并提交《工程结算审核报告书》四份给项目业主。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 计价标准: 按粤价函[2011]742号。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1月(自然日),自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 完成工程结算审核,《工程结算审核报告书》数据准确无误。 4. 验收不合格的处理方式: 对出错数据进行更正。
10	结算方式	结算审核完成并经甲方验收后乙方开付税票给予甲方,甲方在收到发票后一次性付清,款项到位时间具体以业主集中支付的办理时间为准,咨询单位不得以此为由进行索赔。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。



		<p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履</p>

		<p>行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--