

普宁英才华侨中学 B 幢宿舍楼前地埕改造、2 号宿舍楼后搭建钢结构铁皮房及青年渠东段修缮等工程监理服务

网上中介服务超市采购需求书

一、资质要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本项目监理服务范围，且已入驻广东省中介超市的企业。
- 2、需具有工程监理(房屋建筑工程)丙级资质及以上资质。

二、项目概况

- 1、项目名称:普宁英才华侨中学 B 幢宿舍楼前地埕改造、2 号宿舍楼后搭建钢结构铁皮房及青年渠东段修缮等工程监理服务
- 2、业主单位:普宁英才华侨中学
- 3、项目地点:普宁英才华侨中学内
- 3、项目概况:主要对普宁英才华侨中学 B 幢宿舍楼前地埕改造、2 号宿舍楼后搭建钢结构铁皮房及青年渠东段等进行修缮。

三、服务的内容

- 1、根据项目业主单位的要求开展工作，为普宁英才华侨中学 B 幢宿舍楼前地埕改造、2 号宿舍楼后搭建钢结构铁皮房及青年渠东段等进行修缮提供监理服务；
- 2、中选人在履行合同期间，应当按选取人的要求提供服务，保质、按时完成工作；

四、工期要求

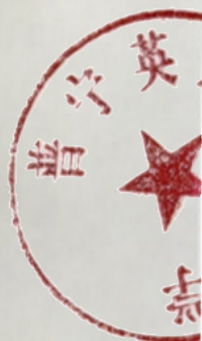
按照合同双方自行约定

五、服务费用

普宁英才华侨中学 B 幢宿舍楼前地埕改造、2 号宿舍楼后搭建钢结构铁皮房及青年渠东段修缮等工程监理服务经费暂不做评估与测算，最终服务费参照有关收费标准计取，

六、服务承诺

- 1、为确保服务质量及与选取人沟通联络，中选人需安排对接人来负责对本项目



的服务范围、服务质量的检查监督，以及与业主单位日常业务联系。

2、中选人需主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调并做好相关资料记录工作。

七、付款方式

1、按合同约定的付款方式付款。

八、其他要求

1、对项目有关情况保密，不得与项目有关利益关系的人接触。

2、做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

3、确定中选人后，合同需按有关规定报有关部门审定。

4、中选人在接到选取人的通知后，须安排负责人在3个工作日内，到业主单位领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。

九、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，并按本需求书重新选取中选人。

(1) 中选人在接到选取人的通知后，未于3个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，或无法在3个工作日内完整提供本需求书要求的为本项目服务的资料。

(2) 由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成工作的。

建设单位：普宁英才华侨中学

2025年12月12日

