

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

1	名称	肉联深加工产业园外围水沟工程项目招标代理服务
2	项目业主情况	招标人：廉江市食品有限公司 联系人：陈小姐 联系电话：0759-6628614
3	中介服务名称	肉联深加工产业园外围水沟工程项目招标代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 均已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围 2. 报名企业必须已在中国政府采购网广东分网广东省政府采购网、湛江市公共资源交易平台备案，具有招标代理资格， 3. 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信记录名单；在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单、政府采购代理机构不良行为记录名单，
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：为解决园区外围排水防涝短板，完善园区配套基础设施，我司拟实施肉联深加工产业园外围水沟工程建设。 2. 服务内容：提供工程类项目的招标采购代理服务，包括但不限于：编制采购文件、发布采购公告、答疑澄清、组织开标评标、中标结果公示、中标（成交）通知书发放、资料归档及相关政策咨询等全过程代理工作。 3. 配备足够数量的人员提供现场技术服务等工作，确保工作按时按质完成。

		4. 符合国家相关法律法规等，同时满足监督部门的相关要求
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：招标人指定地点。 2. 提供服务的方式：中选服务机构依采购代理协议约定，在项目招标采购的各个阶段，有序开展编制采购文件、发布采购公告、组织开标评标、协助定标及签订合同等工作，并及时向委托方汇报进展，确保服务符合法律法规与项目要求。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率0-5%。 3. 本次服务费在完成合同约定服务内容后，由中选服务机构向成交人一次性收取采购代理服务费用。
8	服务时间	本服务期限从合同签订之日起，至完成招标代理服务内容且将招标过程资料汇编移交给委托人为止。
9	验收	1. 项目成果：提交采购项目纸质汇编资料两册(含扫描电子版资料一份)。 2. 验收程序和标准：按照规定的程序和标准组织验收。
10	结算方式	本次服务费在完成合同约定服务内容后，由中选服务机构向成交人一次性收取采购代理服务费用。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议的方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无