

台山市深井镇河东村委会牛东三村村容改造工程 结算审核造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

服务内容:台山市深井镇河东村委会牛东三村村容改造工程。本项目位于深井镇，工程预算造价为 801072.38 元，工程内容及规模:

1、C30 水泥混凝土路面 2887.30m²;

2、成品石材护栏，105m²;

3、新建 6 米路灯 7 盏

服务要求:根据项目业主要求，对被委托的工程进行结算审核评审工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价结算 咨询服务和相关评审服务，出具结算审核成果文件、出具工程造价审定成果文件、审核软件及审查定案单。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市深井镇。

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目预算价为 801072.38 元，服务报酬参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号)收费标准，结合市场调节价，结算造价咨询服

务费:801072.38 元*4.5%=3604.83 元。

项目服务方案响应报价下浮 0%-20%。最终服务金额以台山市财政投资评审中心审定价格为准。

2、选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

无要求，按合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市深井镇人民政府
2026 年 6 月 1 日

