



项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	民众街道五尾水闸重建工程-可行性研究报告编制
2	项目业主情况	项目业主名称：中山火炬高技术产业开发区水务事务中心 地址：中山市中山港街道康宁路火炬开发区水务事务中心 联系电话：0760-88280805 联系人：黄鸿强
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：工程咨询（乙级，水利水电、项目咨询）。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	五尾水闸建设于 1995 年，经过多年运行，水闸存在防洪（潮）标准低、闸室结构老化、电气设备性能落后等问题。经安全评价评定为四类闸，需要重建。服务单位负责完成该宗工程可行性研究报告编制，协助委托方办理用地手续和项目立项工作。

6	合同履行地点和方式	中山市民众街道
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率（30%-33%）。</p> <p>3. 计价标准：根据国家计划委员会颁发计价格〔1999〕1283号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算，并按中选下浮率下浮计算。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期至项目立项完成。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	具体以合同约定为准。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>

12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 合同的实质性内容（即表格中的序号1-10），应当与采购公告、采购结果的内容一致。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>