

广东省监狱中心医院东院区北面边界红线 放界桩测量服务项目需求书

一、项目名称：

广东省监狱中心医院东院区北面边界红线放界桩测量服务项目

二、工程范围

为推进东院区监管区围墙升级改造可研编制工作，明确北面红线边界与广州黎明电子配件厂红线边界关系，保障地块合法使用权，需对东院区北面 11 个红线边界坐标点开展放界桩测量服务，具体内容如下：

1. 完成 E 级 GPS RTK 观测（II 类），共计 6 个控制点的外业观测、数据处理、成果校核。

2. 完成建筑用地拨地定桩，共计 11 个红线界桩的定桩、点位复核、标记与成果整理。

3. 按规范提交测量成果资料，满足边界界定、围墙建设、土地确权使用要求。

三、服务内容

对东院区北面边界红线放界桩测量提供专业测绘服务，包括：1. 现场踏勘、控制点布设与 E 级 GPS RTK 外业观测。2. 11 个红线边界点拨地定桩、界桩埋设与位置校验。3. 编制坐标成果表、界桩点位平面图、测量技术总结等全套成果资料。

4. 配合采购单位现场验收、成果答疑及后续使用技术支持。

四、项目发包价：21329.76 元

本次服务采用总价包干，不因投资增减而增减。

五、报价人资格

1. 投标人必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人。2. 投标人须具备测绘资质证书（乙级及以上），专业范围包含工程测量、界线与不动产测绘。3. 本项目不接受联合体参与报价。4. 近 3 年具有类似边界测量、界桩布设服务业绩，无不良经营记录。

六、作业人员资质要求

1. 项目负责人须具备注册测绘师资格证书，且具有 3 年及以上测绘项目管理经验。

2. 现场作业人员须持有测绘作业证，GPS/RTK 操作人员须具备相关仪器操作合格证明。

3. 所有进场人员须提供有效身份证明及社保缴纳证明，服从采购单位现场管理。

七、服务期限

自合同签订且采购单位发出进场通知之日起 5 个日历天内，完成全部现场测量作业，并在作业完成后 2 个日历天内提交全套合格成果资料。

八、工作质量要求

1. 测量数据真实、准确、完整，坐标误差符合国家及行

业规范允许范围，界桩位置精准。2. 接到采购单位进场通知后，按约定时限完成现场测量作业。3. 作业人员持证上岗，规范操作，不破坏现场设施，遵守采购单位安全管理规定。4. 成果资料齐全规范，满足土地确权、围墙建设、边界界定使用要求。

九、支付方式

1. 签订合同并完成现场测量作业，提交全套成果资料经采购单位验收合格后，支付合同价款的 100%。2. 成交方提交等额有效发票及请款资料后，采购单位以银行转账方式支付费用。3. 具体支付细节待合同商定时敲定。