

**荔湾区北片幼儿园综合改造项目——二商
幼儿园（大坦沙园区）改造项目-结构鉴定
采购需求书**

	类别	建议
1	名称	荔湾区北片幼儿园综合改造项目——二商幼儿园 （大坦沙园区）改造项目-结构鉴定采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市二商幼儿园 地址：广州市荔湾区河沙中路 88 号 联系电话：13632424100 联系人：何志远
3	中介服务名称	建设工程质量检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备房屋安全鉴定检测能力。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求报名机构在采购公告规定的报名时间登录中介超市报价及上传鉴定方案。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：对广州市二商幼儿园（河沙园区）房屋进行结构性及抗震性检测鉴定及沉降观测。 2. 服务要求：结构安全性鉴定、抗震性鉴定、沉降

		<p>观测，</p> <p>3. 服务时间要求：需服从项目业主的时间安排。</p>
6	合同履行地点和方式	广州市荔湾区河沙中路 88 号
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报服务金额</p> <p>3. 计价标准：总服务金额不超 58166.88 元。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收，</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：根据房屋鉴定报告验收，</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的整改至满足项目业主要求。</p>
10	结算方式	服务完成并验收合格后一次性支付。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任，</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p>
12	鉴定方案	<p>参与报名本项目时提供：</p> <p>1. 企业营业执照、资质证书（复印件加盖公章）；</p> <p>2. 报价函</p>