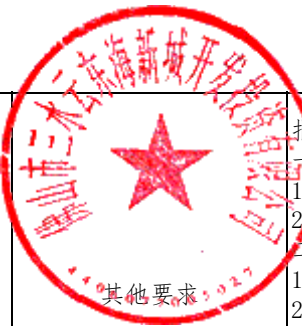


采购需求书

序号	名称	建议
1	名称	佛山市三水黎北盛路片区雨污分流工程基坑监测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市三水云东海新城开发投资有限公司 地址：佛山市三水区云东海街道荷湖南路1号1座二层002号
3	中介服务名称	佛山市三水黎北盛路片区雨污分流工程基坑监测
4	对中介服务机构的资质要求	岩土工程综合乙级或以上资质
5	服务内容和要求	服务内容：对佛山市三水黎北盛路片区雨污分流工程项目进行基坑监测服务，服务内容包括监测内容包括沉井顶部水平位移，沉井顶部竖向位移等事宜。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：三水区云东海街道2. 提供服务的方式：在施工现场提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率(20~25%)。 3. 计价标准：按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(粤建检协(2015)8号)计算监测费约20.13万元。并在此基础上按中选机构报出的下浮率进行相应下浮后计收，最终以合同约定计算为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。服务期详见合同，自合同生效之日起开始计算
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：解除合同、支付违约金根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	在完成监测工作后，按双方确定的实际发生监测数量确定最终结算价。
11	违约责任	1、由于甲方未给乙方提供观测条件而造成不能观测的，乙方在具备观测条件后再进行观测。甲方不得阻止乙方按设计图布设观测点及进行监测，如甲方认为没必要布设的应出具书面通知，所造成一切后果由甲方承担。 2、乙方未按合同时间提交监测成果报告的，每延期一天，按合同总价的3%支付违约金；逾期超30天，甲方有权解除本合同并要求乙方支付相当于合同总价10%的违约金，同时乙方应向甲方退还已收取的全部费用；违约金不足以补偿甲方实际损失的，乙方还须赔偿甲方实际损失。 3、由于乙方原因造成监测成果或报告不符合国家技术规范、标准、规程或本合同有关要求的，乙方必须在甲方要求的时间内负责无偿给予修正、补充和完善（由此产生的返工等费用由乙方承担），否则甲方有权解除本合同并要求乙方支付相当于合同总价10%的违约金，同时乙方应向甲方退还已收取的全部费用。 4、因乙方监测不准确、监测报告信息错误、未按照约定监测依据进行监测或者监测结论判断错误，导致事故发生或造成甲方造成损失的，甲方有权解除本合同并要求乙方支付相当于合同总价10%的违约金，同时乙方应向甲方退还已收取的全部费用。甲方对监测报告的确认不免除乙方的上述责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

13	 其他要求	报名服务机构提交的项目响应方案应包括但不限于以下内容： 一、资格条件(须全部满足，否则视为无效响应) 1. 营业执照：提供有效的营业执照(或事业单位法人证书)副本复印件； 2. 报价：不得低于下限。 二、综合评价材料 1. 类似项目业绩：提供自2023年1月1日起承接过类似项目业绩； 2. 拟委派项目负责人以及团队成员的资质、职称等； 3. 承接本服务项目的监测实施方案； 4. 其他材料：采购需求书中要求的其他内容，或服务机构认为有助于体现自身优势的补充说明。 三、中介服务机构须对所提供资料的真实性负责，若发现存在造假行为，采购方有权取消其中选资格。
14	备注	1. 业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。