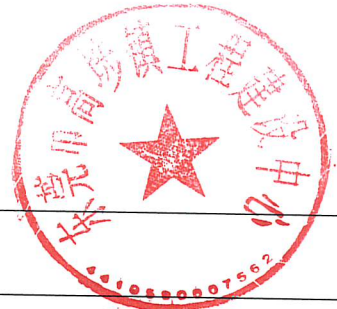


采购需求书



	类别	事项
1	名称	东莞市高埗镇中心小学、东联小学、西联小学变压器扩容及低压线路改造项目设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市高埗镇工程建设中心 地址：东莞市高埗镇高龙中路1号 联系电话：0769-81136390 联系人：袁工
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构 的资质要求	电力行业变电工程乙级或电力行业送电工程乙级或以上
5	服务内容和服 务要求	根据项目业主委托，开展建设项目工程设计工作，包括完成设计成果、施工现场配合及竣工图配合服务。
6	合同履行地点 和方式	1.提供服务的时间：预计2026年7月份， 具体时间安排按工程开展日期而定。 2.提供服务的地点：东莞市高埗镇
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：按最高限价报下浮率 3.计价标准：根据《工程勘察设计收费标准》

		(2002 年修订版) 的有关规定进行计费, 服务单位以财审价 73,228.53 元为最高限价下浮报价。最终金额以镇财政审核结算价为准。计取设计服务费:[$9+(231.6663-200) \div (500-200) \times (20.9-9)$](设计收费基价) $\times 1.2$(专业调整系数) $\times 0.85$(工程复杂程度调整系数) $\times 1.0$(附加调整系数) $\times 70\%$(下浮 30%) $\times 10000=73,228.53$ 元。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 5 个工作日内签订合同, 自合同签订之日起 10 天内完成设计成果, 服务期限至本工程竣工验收之日止。
9	结算方式	(1)乙方提交设计图纸且通过施工图审查提交请款资料后甲方支付至合同额的 60%; (2)工程竣工验收后, 经财审审定结算价和提交请款资料后甲方支付结算尾款。
10	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约

		情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过仲裁的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致,具体以签订合同为准。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。

		3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	-------------------------------------