春湾镇区“三线”（弱电线路）整治通信线路路由建设工程（一期）（造价咨询服务）采购需求书

	类别	建议
1	名称	春湾镇区“三线”（弱电线路）整治通信线路路由建设工程（一期）（造价咨询服务）
2	项目业主情况	项目业主名称：阳春市春湾镇人民政府 地址：阳江市阳春市春湾镇湖滨路1号 联系电话:0662-7823403 联系人:梁工
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求:可提供项目结算审核服务，仅承诺服务即可。 2.需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	1.服务内容:根据业主需求提供结算审核服务。 2.服务类型:工程造价咨询 3.服务要求:根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供工程概算、预算编制服务。
6	合同履行地点	以合同约定为准

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：按下浮率报价。 3.计价标准：本次工程造价咨询服务费暂不估算，工程概算、预算编制费按粤价函【2011】742号文标准计取，最终以合同价为准。该项目服务费未达到公开招标标准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间:服务完成后验收。 2.验收程序:双方共同签订相关验收文件。 3.验收标准:以合同约定为准。
10	结算方式	具体于合同予以明确。
11	违约责任	具体于合同予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。