

# 采购需求书

|   | 类别           | 内容  |
|---|--------------|---|
| 1 | 名称           | 井岸镇龙井路169号老旧小区升级改造项目（勘察项目）采购需求书   |
| 2 | 项目业主情况       | 建设单位：珠海市斗门区井岸镇人民政府<br>城市管理办公室；<br>地址：广东省珠海市斗门区井岸镇井湾路319号；<br>项目联系人：郭镛钰；联系电话：0756-2786050。 |
| 3 | 中介服务名称       | 井岸镇龙井路169号老旧小区升级改造项目（勘察项目）  |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级及以上。<br>2. 需要回避的机构：无。  |





|    |                     |  |
|----|---------------------|--|
| 5  | 服务内容和服<br>务要求       | <p>1. 服务内容：地形测量、管线探测、地质勘察。</p> <p>2. 服务要求：根据小区改造范围及改造内容进行地形测量、管线探测、地质勘察，并配合报送审查，对工程施工全过程提供必要的后期服务等。</p>  |
| 6  | 合同履行地<br>点和方式       | 珠海市斗门区井岸镇  |
| 7  | 公开选取方<br>式和计价标<br>准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮率区间为25%至40%。</p> <p>3. 计价标准：本工程勘察费按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10号）计取，费率按实际报价为准，按实际完成的工程量结算。</p> |
| 8  | 服务时间                | 按照合同双方自行约定   |
| 9  | 验收                  | 按照合同双方自行约定   |
| 10 | 结算方式                | 按照合同双方自行约定   |
| 11 | 违约责任                | 按照合同双方自行约定   |

|    |                 |  |
|----|-----------------|--|
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 按照合同双方自行约定   |
| 13 | 响应文件组成          | 1. 营业执照及资质证书扫描件；<br>2. 法定代表人身份证明；<br>3. 近三年内完成类似项目的业绩情况(业绩以合同关键页为准)；<br>4. 项目负责人执业资格证书、身份证扫描件及社保证明(近3个月)；<br>5. 技术方案；<br>6. 所有资料均加盖公章。 |
| 14 | 备注              | 无  |

