

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	留创园二期湾区光谷大厦第13B层装修工程预算编制
2	项目业主情况	项目业主名称: 中山市张家边企业集团有限公司 地址: 中山市火炬开发区东镇东一路6号 联系电话: 13824717400 联系人: 陈俊霖
3	中介服务名称	留创园二期湾区光谷大厦第13B层装修工程预算编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 需办理中山市建设工程企业管理和诚信平台的工程造价咨询类别登记。 2. 需要回避的机构: 无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	留创园二期湾区光谷大厦第13B层装修工程预算编制, 项目地址位于中山市火炬开发区东镇东一路 6 号, 拟装修面积约1500平方米, 现需选取造价咨询单位进行预算编制工作。

6	合同履行地点和方式	按中选后合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率（0%~30%）。</p> <p>3. 服务金额含税，最终服务费计价标准：以预算复核价为基数，按广东省物价局粤价函【2011】742号文计费标准乘以中选单位报价下浮率计收。</p>
8	服务时间	中选后至项目预算复核完成为止。
9	验收	按中选后合同约定为准。
10	预算方式	按中选后合同约定为准。
11	违约责任	按中选后合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	按中选后合同约定为准。
13	备注	