

# 台山渔港经济区一期工程施工图预算编制服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格(资质)要求

报名参加本次采购服务的中介机构具备工程造价咨询服务。

## 二、服务内容和 service 要求

### 1. 服务内容

#### (1) 服务要求

根据公开选取单位提供内容、要求、按国家行业标准、技术规范、规程完成台山渔港经济区一期工程施工图预算编制工作，出具《施工图预算报告》。

#### (2) 服务内容

预算编制主要工作内容包含工程量计算、定额子目套用、工程费用计算、人材机用量的分析等。

#### (3) 项目地址

广东省台山市广海镇、汶村镇以及川岛镇。

#### (4) 项目基本情况

1) 横山渔港: 码头工程 350m (包括码头工程 350m、供电照明 1 项、给排水、消防工程 1 项、渔获物装卸设备 4 座)、护岸工程 100m、疏浚工程 75.39 万 m<sup>3</sup>、港区道路 98m、导助航设施 1 项、临时工程 1 项。

2) 广海渔港: 建设内容分为烽火角港区和主港区, 其中烽火角港区建设内容为码头工程 200m (包括码头工程 200m、供电照明 1 项、给排水、消防工程 1 项、渔获物装卸设备 4 座)、系泊岸线 (护岸工程) 300m、疏浚工程 23.43 万 m<sup>3</sup>、渔港管理中心修缮 1 项、陆域硬化 (不含进港道路) 1 项、进港道路 1 项、导助航设施 1 项、临时工程 1 项。主港区建设内容为港区污水设施改造 1 项。

3) 沙堤渔港: 港区污水管网建设 1 项。

4) 本次预算编制的建设内容的工程建设费用约 9066.94 万元。

## 2. 服务要求

自签订合同之日且支付首笔款项后 30 个工作日完成台山渔港经济区一期工程施工图预算编制。

### 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

### 四、采购预算和公开选取方式

1. 按照《水运建设工程概算预算编制规定》(JTS/T116-2019) 工程设计收费按照下列公式计算: 基本设计费=工程设计基价费×工程复杂程度系数, 工程复杂程度系数取 1.0; 本项目工程设计收费基价=500×7.88%+500×6.35%+2000×4.54%+2000×4.05%+(9466.94-5000)×3.85%=414.93 万元; 本项目基本设计收费=414.93×1.0=414.93 万元; 其他设计费包括施工图预算编制费, 施工图预算编制费按基本设计费的 10%来计取, 故施工图预算编制费用=414.93×0.1=41.5 万元; 结合市场价格, 确定台山渔港经济区一期工程施工图预算编制费用的采购预算按计算费用的下浮 50%计取, 即 41.5×0.5=20.75 万元。 综上, 本项目预算金额为 20.75 万元。

2. 公开选取方式为采取方案择优选取的模式。

### 五、服务时间

根据合同双方约定时间。

### 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

### 七、解决争议方式

1. 采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充协议, 但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

2. 对于合同履行过程中出现的纠纷, 双方应友好协商方式解决。协商解决不成时, 任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼

解决。

广东省水产养殖技术推广总站台山分站

2026年3月3日



