

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	均安星槎工业园 10kV 线路改造（二期）工程造价咨询（结算审核）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区均安镇土地发展中心 地址：佛山市顺德区均安镇 联系电话：0757-25513022 联系人：陈先生
3	中介服务名称	均安星槎工业园 10kV 线路改造（二期）工程
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有符合中介服务机构资质要求且已在中介超市登记备案。 2. 没有需要回避的机构。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 本工程建设地点为佛山市顺德区均安镇，本工程包括低压部分与高压部分等。

6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 按照双方约定的时间内完成。 2. 在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目服务期限具体以为双方约定的时间为准，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：按照行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的需重新整改制作，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照合同约定的方式进行结算。
11	违约责任	按照合同约定的违约责任进行处理。
12	补充合同和解决争议方式	按照双方约定的方式处理。
13	备注	/