

# 2027 年开平市森林质量精准提升（坤甸木推广种植） 项目造价咨询（预算编制） 服务采购需求书

## 一、项目概况

- 1、施工地点：位于开平市。
- 2、工程名称：2027 年开平市森林质量精准提升（坤甸木推广种植）项目。
- 3、施工内容：计划开展约 1160 亩林分优化，种植（套种）坤甸木和其它乡土阔叶树种，植后抚育 5 次。具体内容要求，按设计图纸及施工说明。
- 4、资金来源：财政资金。

## 二、服务内容

2027 年开平市森林质量精准提升（坤甸木推广种植）项目造价咨询（预算编制）

## 三、服务供应商的资格要求

- 1、供应商应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；
- 2、供应商营业执照经营范围须含从事工程造价咨询工作；
- 3、供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚内的情况；
- 4、本项目不接受联合体服务，且供应商不得以任何方或转包或分包本项目；
- 5、熟悉国家及地方有关造价咨询的法规和规章制度等有关文件及规范。

## 四、服务要求：

1、安排有相应资质的人员负责本项目预算造价咨询服务工作。

2、应本着为业主服务，维护业主合法权益的原则，客观、公正、科学地根据项目设计方案对项目建设的工程量及材料造价等进行预算编制工作。

3、与业主保持密切的联络，随时解答业主针对本项目预算编制过程提出的有关问题。

4、乙方对在造价咨询服务过程中知悉业主的技术及商业秘密以及业主提供的资料负责，不得公开发表和交流，不能用于本项目以外的其他用途。

## 五、收费计算

### （一）造价咨询服务费计费方法：

1、计费依据：省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）；

2、计费额：295万元（暂以工程估算价计算，不含苗木价格）；

3、浮动幅度值：-20%；

4、①差额定率累进计费（编制预算造价）= $[(100 \times 1.8 / 1000 + (295000 / 10000 - 100) \times 1.6 / 1000) \times 10000] = 4920$ 元；

②差额定率累进计费（编制工程量清单）= $[(100 \times 3 / 1000 + (295000 / 10000 - 100) \times 2.5 / 1000) \times 10000] = 7875$ 元；

5、造价咨询费服务费（合计）= $[\text{差额定率累进计费（编制预算造价）} + \text{差额定率累进计费（编制工程量清单）}] \times (1 \pm \text{浮动幅度值}) = (4920 + 7875) \times (1 - 20\%) = 10236$ 元。

### （二）造价咨询服务费结算方法：

造价咨询服务费预算价暂定为10236元（大写：壹万零贰佰叁拾陆元整）。结算方法：以工程招标控制价（不含暂列金和苗木价格）为计费额，按以上方法计算。

## 六、服务时间

自双方签订合同生效后至本工程完成工程招投标工作，造价咨询单位需在合同生效后 10 日内提交相关成果。

## 七、确定成交供应商

通过方案优先的方式进行选取, 在广东省网上中介服务超市选择符合条件的供应商。确定中选人后，中选人请按中选通知书规定与本单位接洽确定后续工作。



