



用户需求书

(适用于货物类或服务类项目公开招标/竞争性磋商)

一、项目概况

项目名称	陶艺创意中心
项目预算 (元)	本项目最高限价为人民币 20000 元。项目总额包括中标人设计服务（整套效果图、施工图绘制、报审图纸）、各项税费及项目设计过程中不可预见费用等。
项目简介	广东科贸职业学院，艺术设计学院现有视觉传达设计、影视动画、数字媒体艺术设计、产品艺术设计、文化创意与策划、现代文秘六个专业，是学校“十四五”重点建设专业群。其中，视觉传达设计、现代文秘专业是校重点（品牌）专业。开设现代学徒制试点专业 3 个，中高职对接试点专业 4 个，高本对接试点专业 5 个。 我院积极响应国家号召建设开发美育相关课程教学，且取得不错的成果效益，在开设的美育相关课程中，陶艺课程作为一种结合艺术、手工技艺和文化教育的综合课程具有非常大的深入开发潜力。 但目前学校尚没有独立的陶艺工作室，随着国家颁布《关于促进新时代文化艺术职业教育高质量发展的指导意见》不断深入的改革和提高大学生美育艺术素养水平的迫切需要，为了更好地满足学生的学习需求和促进文化艺术教育的发展，学校应尽快规划并着手建设独立的陶艺工作室，为学生提供专业的陶艺学习环境，将陶艺课程纳入学校的教学计划，作为选修或必修课程，让更多的学生有机会接触和学习陶艺，同时学校可以逐步建立起完善的陶艺教育体系，为提升学生的美育艺术素养水平提供有力保障。这也将促进学校文化艺术教育的整体发展，为培养具有创新精神和实践能力的高素质人才奠定坚实基础。所以，建设一个具备美育教学、艺术文化交流、校企合作的陶艺工作室显得越发紧迫和重要。

是否专门面向中小企业采购	本项目是否适宜由中小企业提供，并专门面向中小企业采购 ☒ 是 ☐ 否，原因说明：_____						
采购清单	序号	名称	单位	数量	单价（元）	总价（元）	备注
	1						
	2						

二、技术要求

序号	货物名称	具体技术要求
1		1.1 功能定位与规模：项目需构建一个集教学、创作、展示、储藏于一体的综合性陶艺创意中心。▲整体设计应能满足至少 50 人同时进行课程学习与艺术创作的需求，各功能区的面积规划与流线设计应确保高效、安全且互不干扰。
		1.2 建筑形式与规范：▲主体结构采用集装箱模块化组合形式。所有设计与施工必须严格遵循国家现行的《工程结构可靠性设计统一标准》GB50153、《钢结构设计规范》GB50017、《建筑抗震设计规范》GB50011 等相关规范标准。结构设计使用年限不低于 50 年时，其结构重要性系数不应小于 1.0。
		1.3 集装箱结构专项要求： A. 结构安全：结构布置应规则对称，保证抗侧力构件的侧向刚度沿竖向均匀变化。对于不规则的多层结构，需采取有效的加强措施。

		B. 材料与防护：采用的既有集装箱箱体须符合《钢质通用集装箱修理技术要求》GB/T12418 的检修合格标准，确保梁、柱无缺损，角件完整且连接可靠。设计文件必须明确包含防火与防腐蚀的技术要求与具体防护措施。 C. 荷载与验算：荷载计算需符合《建筑结构荷载规范》GB50009。箱体顶板作为非承重板设计，若需承受额外荷载（如设备、屋面），必须进行专项验算和补强。
2		需配置核心设备清单
	高温轨道电窑	★1.5m 电窑(四块板) 外形尺寸:宽 1480*深 2050*高 2700(MM) 不含轨道 内膛尺寸:宽 900*深 1100 高 1600(MM) 3. 实用尺寸:宽 860*深 1060*高 1500(MM) 4. 窑内净高:1500(MM) 5. 使用容积:1.5m³ 6. 窑顶结构:砖拱弧形结构 7. 使用棚板:400*500(MM)4 块/层 8 窑车数量:1 辆 9. 开门方式:单边铰链手动侧开门 10. 额定电压:AC380V 50HZ 11. 设计功率:126-144KW 12. 设计电流:190-218A 13. 工作温度上限:1340℃ 14. 烧制气氛:氧化烧成 15. 发热材质:进口电炉丝(康泰尔) 16. 发热方式:5 面发热(SK 高铝刚玉莫来石砖 26 窑砖) 17. 温控方式:PID 触摸屏控制 18. 温控检测:S 型, 0-1600℃ 19. 保温材料:SK 高铝刚玉莫来石砖(26 密度) 20. 壳体材质:1.5-10mm 钢板混合 安装要求: 1. 电源线制:三相五线制 2. 适配空开::4P/200-300A, 不带漏保 3. 适配电缆:YJV 电缆, 3*95+2*70 4. 场地需求:宽度:3.5(最低 2.5 米), 深度(含轨道):6.5 米, 高度:4.5 米(最低 3.5 米) 5. 搬运要求:窑炉搬运通道及门框宽需求不小于 3 米, 高度不低于 3.2 米;需采用叉车或者吊车装卸

不锈钢真空双轴炼泥机	1. 电压：AC220V 2. 功率：1.5KW 3. 生产能力：100KG/小时 4. 抽气速度：4L/S 5. ★炼泥机尺寸：长 126.5*宽 38.5*高 75（CM） 6. 滚轴尺寸：长 63*宽 38.5*高 61.5（CM） 7. 产品转速：1390 转/分 8. 练泥机泥桶采用铝合金材料一体成型，有效保持泥桶强度。其中铝材质占比 95%以上，铝合金材质具有质地轻、耐腐蚀、氧化性要求高、加工性佳的特性，使练泥机泥桶结构坚固耐用。储泥箱封盖使用高分透明材料加工成型，光线透过率为 90%以上，耐电绝缘力达到 20V/MM。 练泥机框架采用国标优质钢材，表面质量好，光洁度高，具有优良的焊接和喷涂性能；练泥轴采用 304 不锈钢材质，具有良好的耐蚀性、耐热性，低温强度和机械特性。投泥口采用高强度亚克力板与高分子材料材料加工而成，外表美观透明，方便实用、安全保湿。出泥口采用质地柔软、密封好的高分子材料制作而成，安全保湿、方便实用，框架喷涂采用高温金属烤漆技术，表面具备色泽美观、安全可靠、附着力强的特点，同时具备耐磨性高、耐候性强的特性。 出泥口模板采用螺旋锁紧装置，可调节内置模板，便捷更换出泥口形状。报价时上传第三方检测机构出具的符合国家 QB/T3826-1999（2009）、GB/T4208-2017、GB/T32218-2015、GB/T10069.3-2008 标准的检测报告复印件加盖厂家公章。 机咀出泥口，通过栅板挤压成细条，进入真空泵，从机咀口练出较高密度和可塑性的胚料。 整机采用全封闭设计，电源线，电机，真空泵等均采用内置结构设计，安全可靠，防水防漏电，安全性高；采用变频器和减速机对电机进行过载保护，安全可靠，稳定性高。产品配备不锈钢压泥装置，压泥时，可有效防止异物掉入练泥机，安全放心。报价时上传第三方检测机构出具的符合国家 QB/T3826-1999（2009）、GB/T4208-2017、GB/T32218-2015、GB/T10069.3-2008 标准的检测报告复印件加盖厂家公章。 优品质国标电机，马力强大，当泥料含水率低，也能出泥，不会造成堵塞。 双轴不锈钢螺旋叶，水平安装，朝内对转。 真空室与混泥室采用可拆卸式设计，可分离设计，让产品检修更方便。报价时上传第三方检测机构出具的符合国家 QB/T3826-1999（2009）、GB/T4208-2017、GB/T32218-2015、GB/T10069.3-2008 标准的检测报告复印件加盖厂家公章。 配套接泥滚轴，轻松下泥不费力，全不锈钢材质，不需担心生锈污染泥料
升降搅拌机	★搅拌电机功率：400W 打浆转速：0~300 转/分无极调速；

		不锈钢主轴及浆桶 浆桶直径：约 40cm，高 40cm； 外形尺寸：高 123m，长 72cm 宽 50cm 搅拌杆材质：304 不绣钢 控速方式：手调 旋转方向：正反可调 产品频率：50HZ 升降电机功率：25W 升降范围：0-60CM 可定位 升降形式：丝杆传动 升降方式：电动升降 电源方式：配 10A 漏电保护插头 产品特点： 泥料充分搅拌，可自做泥浆、用于模具注浆用泥 搅拌机转叶可随心所欲正反使泥浆更细腻 优质电机通过质检安全放心、本机配有漏电保护开关使用、多角度控制桨叶，可拆卸式设计。清洗方便，螺旋式桨叶，搅拌更均匀，用于陶瓷原料的混合化浆，并维持浆料的均质悬浮，为了防止铁锈对泥浆的污染，立轴，桨叶、浆桶都用不锈钢制作，配有调整功能适用多种浆料打浆，工作效率高，强劲电机操作简单，坚固耐用。 1. 外形：倒 T 字型设计简洁而平稳。 2. 结构：机架采用国标碳钢依次折弯而成内部部件有加厚碳钢外壳保护，易锈腐部件采用加厚不锈钢材料。 3. 操作：具有一键开机一键升降等简便操作控制开关，简单明了能脱离说明书操作。 4. 节能：选用低能耗直流大扭矩可调速电机，配置大容量搅拌桶实现能源不浪费。 5. 安全性：工作电压采用直流 24V 安全电压，电源输入端配有高灵敏度漏电保护装置多重设计安全更有保障
	磨底机	产品功率:375W 产品正反转:可正反转 电压:220V 数显 重量:15KG 转盘转速:1400 转/分 产品转盘:200mm 产品材料:钢板折弯 产品尺寸:350*350*350

		1. 电机:采用单相异步电机,防护等级 IP44,电流 2.17A,绝缘等级 B 级全铜电机。该电机具有耗低、散热快、噪音低、节能环保,质量可靠稳定。且大功率电,可正反转。2. 磨片:采用橡胶金刚砂磨片,运行平稳,磨底更光滑。3. 工艺:钣金采用国标冷轧板,采用数控折弯机一次成型,有效控制折弯精度,使得整体结构一体化,外观美观,结构稳定,有效避免陶瓷粉末对电机的损坏。表面喷涂采用高温烤漆,表面光滑,附着力强,结实耐用,干净整洁,易于清理。4. 安全性:盘面设有防磨片松脱、甩出装置,防止磨片飞出,更加安全可靠。采用专用电缆锁紧接头,更安全。 附件:含磨片
上釉机水 帘套装		★喷釉柜:外形尺寸(长*宽*高):L72*W78*H172cm 转盘直径:26cm 转盘材质:铝合金 电压:AC220V 电机功率:300W 电机转速:1500 转 水泵功率:550W 风机风量:2000m³/h 风机气压:5PA 风机功率:250W 风机转速:1450r/min 框架材质:不锈钢+玻璃 控速方式:电动微调 水帘: 水帘部分与回收部分全部采用不锈钢板制作,吸风均匀,能有效的控制粉尘的扩散及回收釉粉。 2. 施釉机装有移动轮,可以轻松的与水箱分离这种分离式的结构,便于釉料桶内的釉粉回收及水箱的清理工作。 3. 该机采用了除尘专用风机,水帘后面水平下吸风的吸风结构,所吸的粉尘进入水箱内的储风室后,一进入水中过滤达到二次除尘的湿式效果,再向上由排风管道排出室外,减少了室外的空气污染。 4. 用户用不锈钢桶或塑料桶,分别接放在下水口处,盛接施釉中含有釉粉的下水,使下水中的釉粉在桶内沉淀,水又从桶口溢出到水箱,再由水泵抽出供水帘循环使用,达到很方便的回收大部分釉粉,更换釉粉的颜色 5. 主转盘采用高档调速电机进行无级调速,可以在 0-300 转/分之间将自由选择转速,以期达到最佳施釉组合 6. 水泵采用了 500W/2.8M³ 流量的大容量水泵,使用水帘供水充足 7. 功率:除尘风机 A=250W、水泵 B=550W、转盘 C 约等于 270W

注：1. “★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效；“▲”号条款为重要条款，若有部分“▲”条款未响应或不满足，将被严重扣分，但不作为无效投标条款。

2. 项目(或子包)需求参数条款总数≤10条时，实质性(★号)和重要(号)条款合计不得超过2项；项目(或子包)需求参数条款总数>10条时，实质性(★号)和重要(号)条款合计不得超过该产品需求参数条款总数的20%。

3. 技术、服务不能指定特定供应商、特定产品。例如商标、品牌、型号、设计、原产地或者制造厂商等（产品技术参数需满足三个或以上品牌，不能以单一品牌型号特有的技术指标作为技术要求）。

4. 需要投标人提供的证明文件必须明确文件的具体要求（包括但不限于是原件还是复印件，是投标时还是中标后提供等）。

三、商务要求

标的提供的 时间	签订合同之日起__15__天（日历日）内。中标人需要编制总体规划及控制性详细规划方案、概念规划图、设计文本、全套效果图、施工图绘制。 __2025__年__10__月__10__日至__2025__年__10__月__25__日
标的提供的 地点	☐ 清远市清城区东城街道36号____。 ☐ 广州市白云区石井街石庆路388号____。 ☐ 广州市天河区科华街273号____。
付款方式	☐ 一次性付款 ：经采购人组织的验收合格后，采购人收到中标人提供等额正式发票后的10个工作日内，通过银行转账方式一次性向中标人支付合同金额的100%。 ☐ 分两期付款 ：第一期：合同签订后，采购人收到中标人提供等额正式发票后的10个工作日内，采购人通过银行转账方式支付合同金额的__30__%；第二期：经采购人组织的验收合格后，采购人收到中标人提供等额正式发票后的10个工作日内，通过银行转账方式向中标人支付至合同金额的100%。 ☒ 分三期付款 ：第一期：合同签订后，采购人收到中标人提供等额正式发票后的10个工作日内，采购人通过银行转账方式支付合同金额的__30__%；第二期：中标人安装完成后，经采购人认可，采购人收到中标人提供等额正式发票后，通过银行转账方式向中标人支付至合同金额的__70__%；第三期：经采购人组织的验收合格后，采购人收到中标人提供等额正式发票后的10个工作日内，通过银行转账方式向中标人支付至合同金额的100%。 ☐ 按月支付/按季度支付 ：如物业服务项目、安保服务项目等。第一部分为预付款（30%），第二部分为月结款部分（剩下70%，按月支付）。 结算方式：按实结算。
验收要求	1. 验收主体：广东科贸职业学院。 一、设计成果完整性验收 设计文档齐全：需提交全套设计图纸（包括但不限于总平面图、各专业施工图、效果图）、设计说明、主要材料清单及工程概预算书____。 深度符合要求：设计图纸的深度应能满足后续施工招标和现场作业的需要，关键节点应有大样图。

	二、技术合规性验收 标准规范符合度：设计必须遵循最新版的《建筑工程设计文件编制深度规定》、《建筑结构荷载规范》GB50009、《建筑抗震设计规范》GB50011 等国家及行业现行标准。 专项审批要求：设计方案应已充分考虑并通过规划、消防、环保等部门的专项审批要求，并提供相应的预审或咨询意见。 三、功能布局合理性验收 核心功能达标：各功能区（教学、创作、展示、储藏）的面积分配、空间布局和人员动线必须满足 50 人同时使用需求，流程高效无交叉干扰。 设备配套合理性：电窑、炼泥机等大型设备的摆放位置、电力负荷、通风排气、给排水需求已在设计中妥善解决，并留有安全操作和维修空间。 四、安全性与环保验收 结构安全：集装箱模块的堆叠、连接方式设计必须安全可靠，有完整的结构图纸，确保在正常使用和极端天气下的稳定性。 环保与职业健康：设计需包含有效的通风系统（特别是窑炉区和上釉区），以及釉水收集与处理等环保设施方案，确保符合环保要求并保障师生健康。
--	--

四、其它要求

勘查现场	根据现场条件制定设计方案
------	--------------

五、评审方法

- 1. 对可以量化的因素（业绩数量）进行打分，对难以量化的因素（如设计创意、技术思路）则进行定性评价，两者结合能更全面地衡量方案价值。
- 2. 当符合要求的投标人数量不足但方案质量尚可时，招标人可授权评标委员会根据预定规则（如技术标得分是否达到一定分数线）判断项目是否仍具备竞争性，从而决定是继续推荐候选人还是重新招标。