

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	阳山县肉联有限公司 阳山县屠宰场转型升级建设项目(本期:一期)突发环境应急预案
2	项目业主情况	名称: 阳山县肉联有限公司 地址: 阳山县七拱镇工业一路 138 号 联系电话: 19820094086 联系人: 甘振杰
3	中介服务名称	阳山县屠宰场转型升级建设项目(本期:一期)突发环境应急预案工作方案
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质需符合法律和法规的要求(含备案、登记、承诺制等)。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况(背景): 根据阳山县生态环境局要求阳山县屠宰场转型升级建设项目(本期:一期)须编制环境应急预案。 2. 按照合同要求约定。
6	合同履行地点 和方式	1. 按照合同要求约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 12 月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：通过突发环境事件应急预案备案程序，完成备案。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 备案完成后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构一次性支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		<p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>