采购需求书

采购单位（盖章）：鹤山市沙坪街道办事处　　填报日期：2026 年 9 月 24 日

编号	项　　目	建　　议
1	采购项目标题	《鹤山市北城区雁山片区杰洲单元控制性详细规划》编制
2	资格（资质）要求	1. 在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次采购选取范围。 2. 本次采购服务的公司必须具备城乡规划编制甲级资质。 3. 无需要回避的机构。
3	服务内容和服务要求	完成《鹤山市北城区雁山片区杰洲单元控制性详细规划》编制。
4	合同履行地点和方式	沙坪街道
5	公开选取方式和计价标准	1. 方案择优选取； 2. 服务金额：500000 元-530000 元 3. 金额说明：无。
6	服务时间	按照合同双方自行约定
7	验收	1. 验收时间：服务期限到期为验收时间； 2. 验收程序：/； 3. 验收标准：提交成果文件； 4. 验收不合格的处理方式：至业主满意为止。
8	结算方式	根据业主要求完成服务后，采购人向中选人支付服务费。
9	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行。
10	解决争议方式	执行本合同的过程中发生纠纷，双方当事人应当及时解决；协商不成的，通过诉讼方式解决。
11	备注	