

揭阳市儿童福利院资源性教室建设及零星修缮项目图纸设计及预算编制服务需求书

	类别	建议
1	名称	揭阳市儿童福利院资源性教室建设及零星修缮项目
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市儿童福利院 地址：广东省揭阳市榕城区淡浦辅路（慈云医院对面） 联系电话：0663-8511399 联系人：林跃强
3	中介服务名称	工程设计服务及工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： （1）具备建筑行业建筑工程乙级或以上资质，需承诺具备工程造价咨询的能力。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目概况 本项目位于广东省揭阳市榕城区淡浦辅路（慈云医院对面）揭阳市儿童福利院资源性教室建设及零星修缮。 2. 服务内容和 服务要求 根据建设单位的要求和现场实际情况，按时



		<p>完成施工图设计、预算编制服务，并出具相应成果资料。</p> <p>中选设计单位需配合采购单位要求，并保证满足项目进度要求。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 合同履行地点：广东省揭阳市榕城区。</p> <p>2. 中介服务机构中选公示后：5个工作日内到我单位签订合同，签订设计服务合同后随即开展相关设计工作，出具相关设计内容等资料。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号）、《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函[2011]742号）计取并下浮。</p>
8	服务时间	具体按照合同签订为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体按照合同签</p>

		订为准。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	/