



项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	汕头市龙湖区城市管理和综合执法局采购《汕头市龙湖区排水管网工程建设指引》（暂定名）、《汕头市龙湖区污水管网建设实施方案》（暂定名）等相关技术文件编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：汕头市龙湖区城市管理和综合执法局 地址：汕头市龙湖区泰业大厦6楼 联系电话：0754-88260936
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：（1）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，经营范围须满足本次选取范围；（2）参加报名的单位须具备承接工程咨询服务的业务能力，并已入驻广东省中介服务超市。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服	项目地址：汕头市龙湖区辖区内，建设面积

	务要求	 <p>约 125.57 平方公里。根据业主提供的相关资料，完成《汕头市龙湖区排水管网工程建设指引》（暂定名）、《汕头市龙湖区污水管网建设实施方案》（暂定名）等相关技术文件编制服务，本服务预算价（最高限价）为 10 万元。</p>
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。 2. 提供服务方式：按本项目服务要求完成《汕头市龙湖区排水管网工程建设指引》（暂定名）、《汕头市龙湖区污水管网建设实施方案》（暂定名）等相关技术文件编制。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（有效下浮率为 30%—50%） 3. 计价标准：本服务预算价（最高限价）为 10 万元，最终以合同约定为准。
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方加盖公章后生效，项目服务期以合同约定为准。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：按国家、广东省、汕头市的相

		<p>关技术要求。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>中选机构完成服务并配合项目业主完成《汕头市龙湖区排水管网工程建设指引》（暂定名）、《汕头市龙湖区污水管网建设实施方案》（暂定名）等相关技术文件编制后，在财政资金到位的前提下，项目业主按资金支付程序向中选机构支付合同金额。具体支付安排以合同约定为准。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任，具体以合同约定为准。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>委托协议中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>



		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	无