

开平市中医院门诊诊室等区域改造工程设计服务需求书

一、项目概况

1、项目名称:开平市中医院门诊诊室等区域改造工程设计服务

2、项目内容:本项目位于开平市三埠街道新昌西桥二马路6号,主要对门诊区域、理疗中心、急诊收费、骨密度仪室、纤支镜室等区域进行改造,包括墙体拆除、墙体砌筑、天花及墙体装饰、门窗安装等,涉及面积约500平方米,投资估算约67万元。设计方需根据业主方现场实际情况和使用需求,在业主指定区域内设计节约、高效、可行的设计方案并出具全套施工图纸。

二、服务咨询人的资格要求

- 1、咨询人应当具备建筑工程设计乙级以上资质;
- 2、本项目不接受联合体服务。

三、设计费用估算

- 1、计费依据:国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本);
- 2、工程设计收费=设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数×(1±浮动幅度值)
- 3、本项目服务费下浮率10%。该费用包含工程设计所有费用。

四、工期要求

本项目服务期为10个工作日。自合同生效之日起计算。本项目采购合同自双方盖公章后生效,如无特殊情况不得延误。

五、结算方式

分期付款,签订合同后支付50%,出具完整施工设计图纸后支付50%。



2026年1月27日