



采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	肇庆大旺跨境电商国际货站升级改造项目民航专业第三方检测服务
2	项目业主情况	项目业主单位或委托单位：肇庆高新区华旺建设工程有限公司 地址：肇庆高新区富民大厦 陈工，0758-3642068 工程概况： 1. 建设地点：位于肇庆高新区大旺港北街2号肇庆大旺珠船现代化仓储产业园内。 2. 建设内容：本项目选址于肇庆高新区大旺港北街2号肇庆大旺珠船现代化仓储产业园内，主要建设内容为对总面积6136平方米的货站场地（含前置安检区、前置打板区、发运区）进行装修改造，同步完成前置安检、打板功能区域相关设备的购置与安装工作。 3. 投资估算：项目概算总投资2619.41万元，其中工程费用2176.81万元。
3	中介服务名称	检测服务
4	对中介服务机构资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 已入驻广东省网上中介服务超市且信用良好，近两年无不良信用记录； 3. 报名企业须具备省级及以上市场监督管理行政主管部门或国家认证认可监督管理委员会颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA），且资质证书在有效

序号	类别	内容
		期内； 4. 拟派项目负责人须具有中级及以上技术职称和民航专业机构安保设施培训证书，提供社保部门出具的近三个月报名企业为拟派项目负责人缴纳的社保证明（加盖社保部门公章）。
5	服务内容和 服务要求	负责本项目的民航专业检测费用，具体包括民航专业弱电系统和安保设施检测等服务，并出具符合验收要求的相关检测报告。
6	合同履行地 点和方式	提供服务的地点：肇庆高新区 提供服务的方式：以双方合同约定为主
7	公开选取方 式和计价标 准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 费用说明：民航专业弱电系统和安保设施检测费用参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协〔2015〕8号）标准测算，费用约 25.59 万元。 3. 报价方式：以下浮率方式报价，报价下浮率区间控制在 25%—40%（即 15.35 万元至 19.19 万元）。
8	服务时间	自合同签订之日起至项目验收合格
9	验收	1. 验收时间：按项目实际情况。 2. 验收程序：按项目实际情况。 3. 验收标准：需通过验收合格。 4. 验收不合格的处理方式：在合同中明确。
10	结算方式	项目最终结算价将根据实际完成检测工程量，结合粤建检协〔2015〕8号文件收费标准及中选下浮率据实核算。因本项目资金来源为区财政国资局统筹安排，在专

序号	类别	内容
		项债资金解决，最终金额不得超过职能部门核定的检测费。
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。解决争议方式具体于合同中予以明确。
13	备注	具体于合同中予以明确