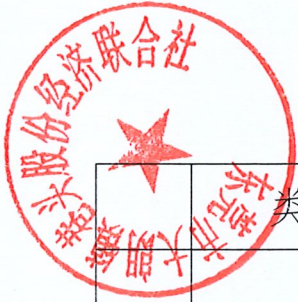


东莞市大朗镇巷头花园 74 台电梯设备保养 维护招标代理服务 采购需求书



	类别	建议
1	名称	东莞市大朗镇巷头花园 74 台电梯设备保养维护招标代理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市大朗镇巷头股份经济联合社 地址：东莞市大朗镇康丰路 1 号 联系人：邓爱群 联系电话：0769-83193896
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求，需承诺具备招标代理服务，并入驻广东省网上中中介服务机构。 2、资质要求：工程咨询，暂无等级。
5	服务内容和要求	服务内容：受托人根据相关法律法规，按照招标有关规定依法组织本项目的招标代理工作，包括但不限于编制招标文件、采购公告发布、组织开标评标工作、收集整理招标相关文件等，直至本项目招标工作完成。（代理服务费用由中



		标单位支付) 服务要求：对本项目提供服务招标代理工作，安排具备经验的专职技术人员担任招标代理负责人。
6	合同履行地点和方式	合同履行的方式：按服务合同约定为准。 提供服务的地点：东莞市大朗镇巷头社区
7	公开选取方式和计价标准	公开选取方式：方案择优选取。 报价方式：按下浮率，下浮率区间值：0%-20%。 计价标准：本项目由中标单位支付，招标人不承担任何费用。按照计价格[2002]1980号文规定，按差额定率累进法计算的收取。 具体以甲乙双方签订合同为准。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起10个工作日内签订合同，自签订合同之日起至本项目招标工作完成止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	由中标单位一次性支付招标代理服务费用，具体以甲乙双方签订合同为准。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人



	议方式	民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市 相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。 协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无