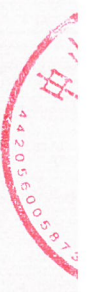


# 万合地块电力迁改工程 勘察测量及物探服务采购需求书



	类别	内容
1	名称	<p style="text-align: center;">中山市泰德信工程管理有限公司万合地块电力迁改工程勘察测量及物探服务采购需求书</p>
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：中山市泰德信工程管理有限公司</p> <p>地址：中山市三乡镇振华路2号投资大厦7楼</p> <p>联系电话：0760-86689629</p> <p>联系人：刘先生</p>
3	中介服务名称	<p>万合地块电力迁改工程勘察测量及物探服务采购</p>
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 资质要求：</p> <p>（1）具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织。（提供有效营业执照或其他组织证明材料复印件加盖公章）；</p> <p>（2）凡适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》的中介机构，在承接本项目前应完成中山市建设工程企业管理和诚信</p>



		<p>平台工程勘察类别登记。同时，在报名本项目目前应认真了解中山市建设工程企业管理和诚信平台工程勘察类别登记的流程与要求，并确认自身具备或能满足登记的相关条件，详情见中山市建设工程企业管理和诚信平台登记网址</p> <p><a href="http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx">http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx</a>。</p> <p>(3) 按照《工程勘察资质分级标准》（建设[2001]22号），服务单位应具有工程勘察资质（提供证明材料加盖公章原件），须具备以下①②资质要求之一：</p> <p>①【工程勘察综合资质甲级】</p> <p>②【工程勘察专业类岩土工程乙级或以上资质】及【工程勘察专业类工程测量乙级或以上资质】</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p> <p>3. 其他要求：无。</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>一、工程概况：拆除鼎晟支线 1 塔至#4 塔架空线，重新架设架空线，重新铺设主线电力。</p> <p>二、服务内容：本项目勘察内容包括但不</p>

限于：服务单位需根据规范开展本项目的工程测量、管线测量、管线物探、施工段控制点移交等工作；完成勘察工作内容并提交符合要求的工程勘察量、物探成果文件成果编制需达到初步设计深度要求，配合现场施工直至竣工验收。

### 三、服务要求：

(1) 服务单位在后续服务中，项目负责人需要在收到通知后 2 小时内能够到达现场；

(2) 提供测量及物探服务。①测量方面：具体工程量以现场实际现状为准，根据业主要求开展测量工作，测量图需符合可研、初步设计及施工图编制需求。②物探方面：具体工程量以现场实际现状为准，服务单位需全面、准确地对项目建设范围内所有现状架空/地埋管线（位置、走向、埋深、管线井、管线径、雨污管道及井位置、标高）进行探测，并须向招标单位就物探成果性、准确性进行盖章确认。如因服务单位原因造成测绘及物探遗漏或有误，相关损失及责任由服务单位承担，招标单位有权扣除不高于合同价的违约金。

		<p>招标单位有权对测绘成果提出修改和补充，服务单位应配合完善，相关修改费用已包含在本次报价服务金额内，不另增加费用。</p>
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 提供服务的时间：暂定约 10 个日历天，自合同签订之日起至工程竣工结算。</li> <li>2. 提供服务的地点：中山市三乡镇</li> </ol>
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优</li> <li>2. 报价方式：报下浮率。采购限价为 11199.08 元(含税)。</li> <li>3. 计价标准：本次采购限价用参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版），同时考虑中府办（2024）19 号文勘察费用至少下浮 40%要求计取。</li> </ol>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。工期暂定约 10 个日历天，自合同签订之日起至工程竣工结算。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：定期验收。</li> <li>2. 验收程序：双方共同验收。</li> <li>3. 验收标准：国家标准、行业标准及合同约定标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：按合同约定整</li> </ol>

		改，逾期未整改不合格的，按违约条款处理。
10	结算方式	本次服务费用参照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订版），同时考虑中府办（2024）19号文勘察费用至少下浮40%要求计取。若最终服务金额大于中标价，则按中标价结算。若最终服务金额小于中标价，则折合中标费率（ $\text{中标费率} = 0.6 \times (1 - \text{报价下浮率})$ ）按实结算。
11	违约责任	中选服务机构若未按合同约定及本需求书要求提供服务，出现工期延误、质量不合格、擅自转包分包等违约行为，采购单位有权扣除相应违约金，报送主管部门记入诚信管理，并在我司项目中回避选取；情节严重的，解除合同，并追究其相应的法律责任。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，提交中山市第一人民法院诉讼解决。</p>



13	备注	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 如有监管部门发布的合同范本，应优先使用。</li><li>2. 合同实质性内容应与采购公告一致，包括标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</li><li>3. 合同变更、终止等适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</li><li>4. 因招标人使用的资金为财政资金，招标人在上述约定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为发包人已经按期支付。</li><li>5. 如招标人发债失败导致项目无法继续实施的，招标人有权单方面解除本合同，且无需就此承担任何形式的违约责任、赔偿责任或支付任何其他费用。</li></ol>
----	----	--