广东省网上中介服务超市采购服务申请表

采购单位：广东省广州监狱（盖章）　　2026年4月27日

中介服务事项	工程监理
采购部门	狱政管理科
项目联系人	郭警官
联系电话	020-26284084
项目规模（资产总额）	3613971.27（元）
采购项目名称	广东省广州监狱4号哨楼、内侧隔离网、围墙及周边硬底化修缮项目工程监理
所需服务	工程监理
服务时限说明	合同生效之日起至本合同工程竣工结算完成时终止
服务内容	1.负责广东省广州监狱4号哨楼、内侧隔离网、围墙及周边硬底化修缮项目工程的监理工作，其中重要环节（包括但不限于材料进场、隐蔽工程验收、协助委托人招标施工单位及审核施工合同、施工方案等） 必须参与； 2.服务供应商至少为本项目配备一名总监理工程师和一名现场监理员，监理人员每月合计到场天数需达到该月实际开工天数的50%以上，同一天中有超过一人以上到场的按一天计算，施工材料进场和隐蔽工程施工、验收等重要环节必须到场，有需要监理人员临时到现场处置的工程问题时，监理人员自接到发包方通知起需在2个小时内到现场。监理人员每月驻场时间不少于实际施工天数的50%（向上取整数，如本月施工25天，驻场天数=25*50%=12.5天，向上取整为13天），驻场时间不达标的，每少到场一天扣罚监理费500元，合同及施工方案会审、施工材料进场、隐蔽工程施工、验收等重要环节未到场一次扣罚监理费1000元，以上未到场情况累计扣罚监理费达到3万元及以上或累计未到场天数达到10次及以上的，发包方有权无条件解除合同，合同解除后服务供应商应退还甲方已付的全部款项并赔偿已支付款项的30%，未支付的监理费用无需支付。
中介服务机构要求	□资质（资格）要求　□执业/职业人员要求 □备案要求　□仅承诺服务即可 资质要求说明： 工程监理：房屋建筑工程甲级及以上
选取方式	□竞价选取 □随机选取 □直接选取（指定的中介机构:_____）
服务金额（元）	（最高）101371.89元　至　（最低）81097.51元
金额说明	工程监理费用参照国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670号）文件的标准收取。总费用下浮幅度0-20%。
报名截止时间	年　月　日
公开选取时间	年　月　日
是否公示中选企业	□是　□否
中选公告公示与否	□是　□否
需规避机构	广东盈润工程管理有限公司、广东粤睿工程咨询有限公司
规避原因	以上公司属于参建单位，需回避。
业主单位咨询电话	020-26283615
业主单位监督电话	020-26285504
填表人	郭警官　联系电话:020-26284084

备注：
1、采购中介服务的资金来源为财政资金的须提供政府批文及财政资金安排批文的相关文件，为社会资金的须提供购买中介服务的资金安排批文的相关文件，用于项目审批/提供相关资金审批资料。
2、须提供采购项目要求说明（含合同文本），供中介机构查看下载。
3、如采用直接选取的方式的，须提供直接选取说明，用于项目审批及公示。