

惠州市区生活填埋场东部挡土墙下游渗污治理工程施工图设计文件审查采购需求书

	类别	内容
1	名称	惠州市区生活填埋场东部挡土墙下游渗污治理工程施工图设计文件审查服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市市容环境卫生事务中心。 地址：惠州市惠城区横江三路4号。 联系电话：0752-2109974。 联系人：肖工。
3	中介服务名称	惠州市区生活填埋场东部挡土墙下游渗污治理工程施工图设计文件审查服务。
4	对中介服务机构的资质要求	报名参加本次采购服务的机构需取得国家住建部或省住建厅核发的《建筑施工图设计文件审查机构认定证书》，资质等级为二类以上。
5	服务内容和要求	1.服务内容：惠州市区生活填埋场东部挡土墙下游渗污治理工程项目施工图设计文件审查服务； 2.服务要求：根据内容、要求，按国家及建筑行业审图标准、技术规范求、规程对勘察报告及施工图设计文件进行技术性审查，并在施工图设计文件资料审查合格之后出具《广东省建设工程施工图设计文件审查合格书》。



		3.填埋区东部挡土墙下方排水渠出现渗漏，污水直接外排影响下游地表水水质，需要重新开挖布设排水渠外侧污水收集导排管沟以及末端收集井，更换水泵，并对排水渠内壁进行防渗处理，解决渗漏等问题，工程概算约92万元。
6	合同履行地点和方式	按照合同约定;甲方可根据使用需求自行在系统下载打印使用乙方已在“施工图文件审查管理系统”签章的“广东省建设工程施工图设计文件审查合格书”及施工图设计文件。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：本项目费用暂不做评估与测算，最终服务费按照惠州市物价局文件“惠价[2011]122号”文并依据相关规定和中选单位报价下浮率计算。
8	服务时间	项目审查合格则向甲方出具《审查合格书》、返还全套加盖“审查专用章”的施工图，项目审查不合格则向甲方提出《技术性审查意见》，并由甲方责成勘察、设计单位按照审查意见修改完善、直至合格为止。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：行业标准。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合



		同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	付款方式：在乙方完成施工图审查，并提交相关审查确认资料后，甲方以最终结算价按支付程序办理一次性支付手续，支付进度以财政支付为准，甲方不承担因财政资金不能及时到位给乙方造成的任何损失。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
1 2	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
1	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，



3		<p>业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
---	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

