开平市应急避难场所提质与应急救援基地升级工程设计服务需求书

一、项目概况

1.施工地点：开平市应急救援基地

2.工程名称：开平市应急避难场所提质与应急救援基地升级工程

3.施工内容：应急避难场所提质与应急救援基地升级工程，工程内容具体涵盖但不限于以下内容：五层旧宿舍装修安装改造、原办公楼装修安装改造、物资仓库防水补漏、原围墙拆除重建、原卫生间装修安装改造、室外捣制应急救援道等施工内容等，总投资约85万元。本次采购服务为设计服务。

4.资金来源：财政性资金

5.资金计划投资¥850000.00元

二、服务内容

工程所需的技术进行综合分析，编制建设工程设计文件。

三、服务供应商的资格要求

1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取的范围。

2.咨询人应当具备房屋建筑设计乙级或以上资质。

3.本项目不接受联合体服务。

四、服务要求

1. 应本着为业主服务，维护业主合法权益的原则，客观、公正、科学地进行项目建设过程的编制和测绘工作。

2. 与业主保持密切的联络，随时解答业主针对本项目设计过程提出的有关问题。

3. 供应商在工程设计服务过程中知悉业主的技术及商业秘密以及业主提供的资料负责，不得公开发表和交流，不能用于本项目以外的其他用途。

五、收费计算

1. 计费依据：按《广东省工程勘察设计服务成本取费导则》（2024 版）计算。

2. 本项目设计服务费报价区间为￥31104 元～￥31000 元，以中介单位实际报价为准。

3. 公开选取方式：方案择优。

六、服务时间

本项目服务期为 30 个工作日。自合同生效之日起计算。

开平市应急管理局

2026 年 10 月 16 日