

项目业主采购需求书

1	名称	湛江市体育学校测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市体育学校（湛江市体育运动学校），联系电话：0759-2709388
3	中介服务名称	湛江市体育学校测绘服务
4	对中介机构的资质要求	<p>（一）必须是在中华人民共和国境内合法注册的非联合体企业。</p> <p>（二）须具备乙级测绘证书或以上资质。</p> <p>（三）必须具备《中华人民共和国政府采购法》规定的条件。</p> <p>1. 具有独立承担民事责任的能力；2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p>4. 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录；5. 法律、行政法规规定的其他条件。</p>
5	服务内容和要求	湛江市体育学校面积约 160 亩，1:500 城镇地籍测量、权属界线测量、使用权土地报告确权资料及办证流程服务、申请选址相关文件影像图/示意图等、相关文件宗地图坐标。
6	合同履行地点和方式	签订合同后即开始服务，服务地点位于麻章区朝明路 17 号。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：收费依据财政部、国家测绘局颁布的（2009）17 号《测绘生产成本费用定额》等有关收费标准下浮计取，按实结算。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。



9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：进行整改或重新制作，依然无法满足验收要求的，采购方有权依法宣告合同无效，并撤销合同。</p>
10	结算方式	完成验收后，根据合同条款进行结算。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	暂无

