

揭阳大南海石化工业区 DNH2025014 号地块 挂牌出让评估工作费用审核服务 采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	揭阳大南海石化工业区 DNH2025014 号地块挂牌 出让评估工作费用审核服务
2	项目业主情况	1.项目业主名称：揭阳市自然资源局大南海分局 2.地址：揭阳大南海石化工业区政务服务中心办 公楼 A225 3.联系电话：0663-6208821
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机 构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立， 合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次 选取范围。 2.资质要求说明：参加报名的企业需承诺具备造 价咨询的能力，并已入驻广东省中介超市。

		1、服务内容：中介服务机构负责根据项目相关资料，按照有关计价依据、规范对揭阳大南海石化工业 DNH2025014 号地块挂牌出让评估工作费用进行审核，并出具成果文件。
5	服务内容和 服务要求	2、服务要求：熟悉和掌握相关法律、法规与规章，专业班子必须健全。配合采购单位要求，并保证满足项目进度要求。
6	合同履行 地点和方式	1. 合同履行地点：揭阳大南海石化工业区 2. 合同履行方式：根据项目相关资料，按照有关计价依据、规范对揭阳大南海石化工业区 DNH2025014 号地块挂牌出让评估工作费用进行审核，并出具成果文件。
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率，下浮区间：2%~5%。 3.计价标准：暂不做评估与测算，费用以揭阳大南海石化工业区管委会审批为准。
8	服务时间	按采购人要求时间完成咨询服务内容且将费用审核报告提交给采购人
9	结算方式	按合同约定进行结算。
10	违约责任	任何一方违反本合同约定，造成工作停滞、延误或失败的，双方另行协商解决。

		1. 本项目合同未尽事宜，由双方协商解决，另行签订补充协议或合同附件。
11	补充合同和 解决争议方式	2. 对于项目合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
12	备注	无

揭阳市自然资源局大南海分局

2026年3月11日

