

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	龙头镇绿水村农贸市场项目(暂定) 勘察设计服务
2	项目业主情况	采购单位：湛江市高新投资发展集团有限公司 地址：湛江市坡头区南调路 751 号坡头区教育局教师发展中心 3 楼 联系电话：0759-3968617
3	中介服务名称	龙头镇绿水村农贸市场项目(暂定) 勘察设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 工程设计资质要求：建筑行业建筑工程乙级（含）以上资质； 3. 工程勘察资质要求：同时具备工程勘察专业类工程测量、工程勘察专业类岩土工程勘察、工程勘察专业类水文地质勘察乙级
5	服务内容和服 务要求	1、基本情况：龙头镇绿水村农贸市场项目(暂定)，建筑面积约 3500 平方米，建安费暂估 1000 万元。 2、勘察服务内容和要求：包括但不限于完成本项目岩土工程勘察、测量测绘及工程物探、施工等各阶段的勘察要求、以及满足本项目的初步设计、施工图设计等相关工作； 3、设计服务内容和要求：包括但不限于完成本项目工程测量、初步设计、施工图设计(含

		预算编制及工程量清单编制)。配合设计变更、配合施工图技术审查、配合相关评审会议的汇报工作、配合技术交底及后期咨询服务、配合工程竣工验收后续技术服务等工作。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 服务金额：参照国家计委、建设部计价格(2002)10号《工程勘察设计收费管理规定》、《工程勘察设计收费标准》下浮计算，服务费区间为1万元至28万元。
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	