

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	河源源城产业园区龙岭五路安置点规划建筑设计方案项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：河源市源城区经济技术开发区有限公司 联系电话：刘先生 联系人：0762-3499222
3	中介服务名称	河源源城产业园区龙岭五路安置点规划建筑设计方案项目
4	对中介服务机构的资质要求	具有建筑及市政工程设计乙级或以上资质。
5	服务内容和 服务要求	1. 实施范围：项目用地约 54308 平方米。 2. 实施内容：根据需求布置总平面规划图（按要求满足安置户型及户数）、道路竖向规划图、给排水排污规划图、绿化规划图、电力通信及消防规划图；完成各户型的建筑设计方案图（平、立、剖面图）及各户型透视图；完成安置点鸟瞰图；编制报审的方案图册；完成项目的投资估算。质量满足规划报审通过。
6	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：下浮率报价。 3. 计价标准：下浮 0%-3.5%。
7	服务时间	以合同约定为准。
8	结算方式	以合同约定为准。