

南澳县第二中学

广东省网上中介服务超市采购需求书

类别	内容
名称	南澳县第二中学采购“南澳县第二中学特殊教育资源教室配套建设项目（结算审核）”服务采购需求书
项目业主情况	项目业主名称：南澳县第二中学 地址：汕头市-南澳县-后宅镇-后江尖石脚第二中学 联系电话：13413430905 联系人：吴秋和
中介服务名称	工程造价咨询
对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：仅承诺服务即可（已入驻广东省网上中介服务超市）。 2. 需要回避的机构：无
服务内容和服 务要求	1. 根据项目业主提供的资料，完成“南澳县第二中学特殊教育资源教室配套建设项目”的结算审核工作。 2. 出具正式的结算审核报告 3. 如对报告结果有疑问，中选机构须配合进行解释或调整。
合同履行地点 和方式	1. 服务地点：南澳县第二中学指定地点或中介机构办公场所。 2. 服务方式：根据项目业主提供的资料进行结算审核，如需现场勘查，按项目业主通知的时间到场。 4. 成果交付：结算审核报告一式三份（纸质版），并提供电子版文件。
公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 计价方式：按下浮率报价。 3. 计价标准：计价标准：根据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函[2011]742号文件）收费标准计算。最终服务金额按双方合同约定。

类别	内容
8 服务时间	合同生效后 30 个工作日内完成预算编制并提交成果。
9 验收	1. 验收时间：服务完成后。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：符合国家及行业现行标准规范，数据准确、内容完整。 4. 不合格处理：按要求整改至合格
10 结算方式	按双方合同约定执行。
11 违约责任	按双方合同约定执行。
12 补充合同和解 争议方式	未尽事宜可签订补充合同，不得与中介超市制度抵触；纠纷协商不成，向项目所在地人民法院提起诉讼。
13 备注	优先使用监管部门合同范本拟定；合同实质内容须与采购公告一致。