

项目业主采购需求书

	需求类别	需求说明
1	名称	2026 年存量地范围内测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	佛山市南海区桂城街道集体土地整備中心，地址：佛山市南海区桂城街道南港路 8 号、联系电话：86790135、联系人：陈小姐。
3	中介服务名称	2026 年存量地范围内测绘服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：多个资质子项符合其一即可。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	负责 2026 年度桂城街道存量地范围内的放样测量、勘测定界、用地红线出图测绘、管线物探。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的方式：每个项目的测量任务进场时间由项目业主通知，放样测量及勘测定界工期为 5 个工作日，用地红线出图业务工期预算约 20 个工作日（不含测绘成果审核时间）。 2. 提供服务的地点：佛山市南海区桂城街道。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。
8	服务时间	每个项目的测量任务进场时间由项目业主通知，放样测量及勘测定界工期为 5 个工作日，用地红线出图业务工期预算约 20 个工作日（不含测绘成果审核时间）。
9	验收	以测绘成果作为验收依据
10	结算方式	当服务期限未到 2027 年 8 月 10 日，项目实际完成工作量结算金额达到 32 万元时，本合同提前终止；当服务期限于 2027 年 8 月 10 日到期，项目结算金额未达到 32 万元，本合同于 2027 年 8 月 10 日终止。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延</p>

		履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	

