

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	芙蓉新城高级中学 10kV 中压电缆线路迁改工程可行性研究报告编制采购需求书
2	项目业主情况	韶关市武江区土地和房屋征收事务中心
3	中介服务名称	芙蓉新城高级中学 10kV 中压电缆线路迁改工程可行性研究报告编制
4	对中介服务机构的资质要求	已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 对芙蓉新城高级中学 10kV 中压电缆线路迁改工程项目开展可行性研究报告编制、现场踏勘与现状调查，摸清既有线路走向、电缆型号、负荷情况、周边管线及规划条件等基础资料；2. 结合项目建设需求，论证迁改必要性与可行性，制定多套线路迁改技术方案，完成方案比选与优化设计，确保方案通过相关主管部门审查；3. 按国家及行业规范编制可行性研究报告，涵盖系统方案、路径设计、投资估算、经济评价、节能环保、社

		会稳定风险评估等内容，提供完整附图附表；4. 配合完成可研报告评审、论证工作，根据评审意见修改完善报告直至通过审批，提供项目立项、报批阶段的技术支撑服务；5. 服务要求：成果符合国家及地方现行相关规范、标准，确保方案经济合理、技术可行，满足项目建设进度及审批要求。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：按照《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）。
8	服务时间	项目服务时限按委托方工期要求进行。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。

12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。