

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	韶关市 BW0206A -03 号地块（韶州皇冠广场项目）水管迁改采购需求书
2	项目业主情况	韶关市武江区土地和房屋征收事务中心
3	中介服务名称	韶关市 BW0206A -03 号地块（韶州皇冠广场项目）水管迁改
4	对中介服务机构的资质要求	已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 对韶关市 BW0206A -03 号地块（韶州皇冠广场项目）水管进行现场踏勘、调查，摸清现状水管情况；2. 根据地块开发需求，制定水管迁移方案，完成方案设计，并通过相关部门审查；3. 编制施工图设计文件，提供工程量清单及预算；4. 施工期间提供设计技术交底、设计变更等配合服务，参与工程验收；5. 服务要求：设计成果应符合国家及地方现行相关规范、标准，确保方案经济合理、技术可行，满足项目建设进度要

		求。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：按照《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号标准收费。
8	服务时间	项目服务时限按委托方工期要求进行。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>