

附件 1-5

## 中山火炬职业技术学院 校园网全光升级改造及信息化项目全过程造价咨询服务项目采购需求

### 一、项目基本情况

|             |                                      |
|-------------|--------------------------------------|
| 项目名称        | 中山火炬职业技术学院校园网全光升级改造及信息化项目全过程造价咨询服务项目 |
| 项目预算（单位：万元） | 5.18                                 |
| 使用部门        | 总务后勤部（保卫部）                           |
| 项目负责人       | 马少冰                                  |
| 联系电话        | 88291797                             |

### 二、采购需求

（一）采购项目需实现的功能和目标：

（二）项目属性（政府采购项目必填：政府集中采购目录内或政府集采目录外且采购额 100 万元（含）以上的项目）：  
是否适宜由中小企业提供，并专门面向中小企业采购

☒是

☐否，原因说明\_\_\_\_\_

### (三) 采购标的汇总表

| 序号 | 货物名称          | 计量<br>单位 | 数量 | 预算     | 是否<br>进口 |
|----|---------------|----------|----|--------|----------|
| 1  | 全过程造价咨<br>询服务 | 项        | 1  | 51800元 |          |
| 2  |               |          |    |        |          |
| 3  |               |          |    |        |          |
| 4  |               |          |    |        |          |
|    |               |          |    |        |          |

（“采购货物”应按照财政部制定的《政府采购品目分类目录》进行分类和细化，涉及采购进口产品请附有关论证和审核材料）。

#### （四）技术要求与商务要求

采购标的一：中山火炬职业技术学院校园网全光升级改造及信息化项目全过程造价咨询服务项目。

##### 1. 技术要求

（1）全过程造价咨询服务（填写货物/服务/工程名称，与采购标的汇总表对应）

本服务项目内容主要对本项目实施全过程造价咨询服务：对建设过程实施全链条造价控制、参与项目竣工验收工作、出具竣工结算审核报告、配合完成项目投资审计工作等。

（2）（填写货物/服务/工程名称，与采购标的汇总表对应）

（包括性能、材料、结构、外观、安全或服务内容和服务标准）

##### 2. 商务要求：

（1）交付时间：自合同签订之日起，至出具《竣工结算审核报告》并配合采购人完成全部审计工作为止。

（例：自合同签订日起 30 天内交付）

（2）地点：校内。

（3）付款进度和方式：成交供应商提交合格的《竣工结算审核报告》，待采购人委托的具有审计资格的第三方审计机构出具《项目建设总投资造价审计报告》（或采购人明确的

其他方式)并经采购人确认无误后一次性申请财政拨付服务费。由于采购人资金全部是由财政支出,成交供应商确认,采购人在上述约定的时间内向财政申请拨款,即视为按期支付。\_\_\_\_。因采购人资金全部由财政支出,采购人在上述约定的时间里,向财政申请拨款,即视为按期支付。中标供应商不得以实际到账时间主张采购人逾期付款的违约责任。

(4) 包装运输: \_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

(5) 售后服务: 1、服务人员要求不低于2人,项目负责人具备安装专业一级注册造价工程师职业资格,且具备驻场条件,在接到甲方通知后能在2小时内来勘察现场;2、造价咨询服务需要认真核对图纸和勘察现场,严禁出现漏项、错项等情况。成交供应商出具的审核报告中,单项设备、审核金额误差率超过8%或累计审核误差总额超过送审总额的8%,且无合理解释的,视为重大过失。采购人有权依据本条款追究其责任。
$$\text{误差率} = (\text{审核值} - \text{审计值}) / \text{审计值} \times 100\%。$$

(6) 保险: \_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

(说明:采购需求应当清楚明了、表述规范、含义准确。技术要求应当客观,量化指标应当明确相应等次,有连续区间的按照区间划分等次。需由供应商提供设计方案、解决方案或者组织方案的采购项目,应当说明采购标的的功能、应用场景、目标等基本要求,并尽可能明确其中的客观、量化指标。)