

恩平市大田镇典型镇建设工程 设计服务项目需求书

一、供应商资格（资质）要求

（一）报名参加本次采购服务的企业需在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，在信用中国或信用广东存在近两年内有失信行为的，项目业主有权取消中选中介服务机构的报名和中选资格；

（二）中选单位必须取得相关资质证书，资质为市政，等级为乙级或以上，并已入驻广东省中介超市的企业。

二、服务内容和 service 要求

（一）服务类型：工程设计

（二）项目名称：恩平市大田镇典型镇建设工程设计服务项目

（三）服务内容：对恩平市大田镇典型镇项目库调整后新增项目恩平市大田镇圩镇西侧风貌提升工程和恩平市大田镇圩镇“六乱”整治工程提供工程设计服务，项目总投资 497 万元。

（四）服务要求：供应商根据业主提供的有关资料按现行设计规范、标准和有关规定，完成工程设计服务，在限期内提交质量合格的设计资料和概预算资料（包括纸质成果和电子成果）。

三、合同履行地点和方式

（一）履行地点：恩平市大田镇；

（二）服务方式：按合同双方自行约定。

四、采购预算和公开选取方式

（一）暂不做评估与测算。

(二) 本项目设计费依据国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》(2002 年修本)，最终设计费按各单项的工程建安费的 3% 计算，总费用不超过人民币 14.64 万元。

(三) 本项目采取直接选取方式。

五、服务时间

服务期：具体以双方合同约定为准。

六、验收

(一) 验收时间：按上级部门审批意见和合同条款为准。

(二) 验收方式：由采购人和供应商共同验收。

(三) 验收标准：符合 GB/T 50103-2010《总图制图标准》、GB/T 50104-2010《建筑制图标准》(图纸表达规范)等，最终以合同条款为准。

(四) 验收不合格的处理方式：对于验收不合格的，在 15 个工作日内整改完毕。

七、结算方式

(一) 自合同签订之日起 10 个工作日内，按单项工程项目暂定设计费总额的 30% 支付预付款；

(二) 自设计方案(含效果图)提交之日起 10 个工作日内，按单项工程项目暂定设计费总额的 30% 支付进度款；

(三) 自施工图设计文件及工程概(预)算文件提交之日起 10 个工作日内，按单项工程项目暂定设计费总额的 30% 支付进度款；

(四) 工程预算评审完成后一个月内，结清单项工程项目剩余设计费。最终结算金额以双方签订的合同约定为准。结算金额不超过 14.64 万元。

八、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的,对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人一方未支付价款或者报酬的,对方可以要求其支付价款或者报酬。

当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。

九、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过仲裁的方式解决。

恩平市大田镇人民政府

2026年1月14日



