

项目采购需求书

类别

具体内容

1

项目名称

广东省革命文物主题游径（海丰红宫红场段）（工程设计及预算编制服务）采购需求书

2

项目业主情况

项目业主名称：海丰县文化广电旅游体育局
联系人：丘锦龙 13560571668

3

中介服务名称

工程施工图设计及预算编制服务

4

对中介服务机构的资质要求

资质等级为建筑设计乙级或以上资质，工程造价咨询仅承诺服务即可。

5

服务内容和
服务要求

1. 结合海丰红宫红场现状条件，开展广东省革命文物主题游径（海丰红宫红场段），需对相关建设内容进行施工图设计及预算编制。
2. 服务类型：施工图工程设计、预算编制
3. 服务要求：具体于合同中予以明确。
4. 工程项目地址：海丰红宫红场段
5. 建设内容：海丰红宫红场段标识设计（指引标识牌、内容标识牌、地面铭牌）、龙津东二路龙一巷36号前广场环境提升（改造地面铺装、绿化、党建宣传）、游径标线（道路刻线）、立面标牌（标牌）、公园楼梯改造（楼梯装饰）、红色文化街广场入口节点提升等。
6. 资金投入：估算投入50万元。

6	合同履行地点和方式	具体于合同中予以明确。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按采购控制价报下浮率，最低下浮率为0%，最高下浮率为20%。 3. 计价标准：工程设计服务的金额参照《工程勘察设计收费管理规定》通知(计价格[2002]10号)计算，预算编制费用金额参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函〔2011〕742号)文件等有关要求。 服务价格最终以财政审核或第三方审核公司为准。
8	服务时间	具体于合同中予以明确。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，

业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

4. 报名企业必须按照广东省网上中介服务超市提供的响应方案模板(报名页面自行下载)上传响应方案及相应证明附件，否则认定为无效响应方案。