

五华县三级智慧养老服务建设工程设计服务 采购需求书

	类别	建议
1	名称	五华县三级智慧养老服务建设工程设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：五华县民政局 地址：梅州市五华县水寨镇华兴北路 81 号
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	(一)符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件。 (二)在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，五年内无违规、违纪等不良执业、信用记录。 (三)满足具备以下资质证书之一： 1、具备有效期内的中国工程咨询协会的工程咨询单位乙级以上资信证书,业务为电子、信息工程(含通信、广电、信息化)； 2、具备有效期内的国家住建部颁发的电子通信广电行业(无线通信)专业乙级及以上设计资质证书。
5	服务内容和 service 要求	(一)服务内容：完成五华县三级智慧养老服务建设工程设计服务。 (二)服务要求：需结合五华县民政局需求和政府有关部门提出的意见建议对方案进行调整优化,确保项目能够顺利立项。

6	合同履行地点和方式	梅州市五华县。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮（0.00%-0.20%）。 3. 计价标准：以工程预算价为计费基数，参考《工程勘察收费标准》（2002版）和计价格〔2002〕10号文《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》，最终以合同价为准。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	一次性付款。
11	违约责任	1. 服务单位不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 项目业主未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 具体以合同签订为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协

		商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 提供包含但不限于以下响应文件： 1. 报价函 2. 营业执照 3. 企业相关证书 4. 拟投入技术团队人员证书



