

采购需求书

	类别	内容
1	名称	南岭国家公园候选区石门台片区管理站（点）和宣教管护设施维修维护项目设计服务采购需求书
2	项目业主情况	<p>1. 项目业主名称：广东石门台国家级自然保护区管理局；</p> <p>2. 地址：广东省英德市金子山大道 26 号；</p> <p>3. 联系电话：0763-2289709；</p> <p>4. 联系人：张先生</p>
3	中介服务名称	工程造价咨询、工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次范围；</p> <p>2. 中介服务机构资质要求：工程设计、工程造价咨询乙级以上资质；</p> <p>3. 在英德市范围内有分支机构、在英德市有类似项目业绩者优先考虑；</p> <p>4. 具有履行合同所必需的设备和技术能力；</p> <p>5. 中介服务机构在信用中国和信用广东近</p>

		两年内无失信行为记录的。
5	服务内容和服 务要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 项目基本情况描述：承担本项目规划设计、现场勘察、施工图纸及预算编制等相关技术服务工作； 2. 需要落实的国家政策：落实国家及广东省层面关于预算管理、工程造价改革和优化营商环境的一系列政策； 3. 需要达到的目标、目的：控制工程成本、保障资金合理使用，并确保项目全过程的合规性与经济性。
6	合同履行地点 和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的时间：合同签订后 10 个工作日；地点：广东省清远市英德市；方式：一次性履行、全部履行、亲自履行。 2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式 和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，服务金额 12000-15000 元。 3. 计价标准：《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）。
8	服务时间	按照合同约定。
9	验收	1. 验收时间：按照合同约定。

		<p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：符合国家及行业法律法规及标准要求，达到合格标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按照合同约定。
11	违约责任	按照合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无