

中山市第一中学中介预算造价咨询服务采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	中山市第一中学中介预算造价咨询服务
2	项目业主情况	项目业主(采购人)名称: 中山市第一中学
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: / 2. 需要回避的机构: 无 3. 根据项目实际需要的其他要求: 需办理中山市建设工程企业管理和诚信平台工程造价咨询类别登记。
5	服务内容和服 务要求	我单位建议开展2026年中山市第一中学中介预算造价咨询服务。 具体如下: 1. 按项目单位的要求, 对指定的项目进行预算编制或者预算审核服务, 并能在双方约定的时间完成工作。 2. 熟悉政府机关单位采购类、服务类和工程类项目预算编制或者预算审核的工作要求。 3. “打包选取半年” 中介预算编制或者预算审核服务时间为自签订服务合同生效后180天服务期。 项目地址: 中山市第一中学。
6	合同履行地点和 方式	提供服务的时间、地点、方式, 均按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 计价标准: 按《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函(粤价函(2011)742号)》文件进行计算, 按中选下浮率计取。

8	服务时间	双方议定，最终以合同为准
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:项目业主自行验收 3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	双方议定，最终以合同为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 本次服务的所有需求资料、过程资料、成果资料均属于采购人。中选单位应对所有资料进行保密，不可用于除本项目之外的其他项目。若发现中选单位未经过采购人允许，将成果用于除本项目之外的其他项目，则采购人可追究中选单位相关法律责任。 2. 要求报名时提供： (1) 预算服务主要投入人员； (2) 提供相关业务的业绩(业绩必须是服务单位承接的项目，提供证明材料复印件，复印件加盖单位公章)； (3) 工作方案。 3. 报名时需提供中山市第一中学中介预算造价咨询服务响应方案文件。