

# 台山市端芬镇隆文村委会大朗村环境整治工程 造价咨询服务项目需求书

## 一、 中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

## 二、 服务内容和 service 要求

根据项目业主要求，对被委托的工程进行预、结算审核工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务，出具工程预、结算造价文件。

项目基本情况：

工程地点：台山市端芬镇；

建设规模：台山市端芬镇隆文村委会大朗村环境整治工程，金额 728965.33 元。

## 三、 合同履行地点

合同履行地点为台山市。

## 四、 采购预算和公开选取方式、

本项目建安费金额 728965.33 元，按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的收费标准并结合市场调节价下浮 30% 计费，预算造价咨询费计算公式： $728965.33 * 4.8‰ * (1-30\%) = 2449.32$  元；结算造价咨询费计算公式： $728965.33 * 2.8‰ * (1-30\%) = 1428.77$  元。本造价咨询合同总额 3878.09 元。

公开选取方式为直接选取。

## 五、 服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

## 六、 结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 七、 解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

