

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	万润广场片区交通秩序微整治项目电力设施迁改工程勘察服务选取采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：寮步镇交通运输分局 地址：寮步镇香市路 17 号 联系人及电话：钟子阳 0769-83223878
3	中介服务名称	万润广场片区交通秩序微整治项目电力设施迁改工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程勘察乙级或以上。 2. 服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。 3. 根据项目实际需要的其他要求：报名机构



		在采购公告规定的报名登陆中介超市报价及上传响应方案。 4. 需要回避的机构: 无
5	服务内容和服 务要求	服务包括但不限于: 1. 开展工程勘察服务。 2. 服务内容: 开展万润广场片区交通秩序微整治项目电力设施迁改工程勘察工作。 3. 服务要求: 开展拟建设场地以及施工影响范围的地形测量、地质钻探等相关工作, 并协助处理建设过程中与勘察相关的问题, 出具相关文件成果。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点: 东莞市寮步镇东方商业街。 2. 合同履约方式: 中选服务机构在选中后与项目业主签订履约合同, 按双方合同自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 按下浮率 25%至 30%。 3. 计价标准: 参考《国家计委、建设部关于发布(工程勘察设计收费管理规定)的通知》(计价格(2002)10 号)、《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)等文件计算费用, 并

		按区间标准进行打折，具体以财政审核金额为准。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，服务时限至本工程竣工验收之日止。
9	验收	按双方合同自行约定。
10	结算方式	按双方合同自行约定。
11	违约责任	按双方合同自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按双方合同自行约定。
13	备注	

