



项目业主采购需求书

类别	建议
1 名称	珠海市公安局机场分局警务保障室采购 2026 年度工程咨询服务项目
2 项目业主情况	项目业主名称:珠海市公安局机场分局; 地址:金湾区金海中路 818 号珠海市公安局机场分局; 联系电话:19826956556; 联系人:杨成
3 中介服务名称	工程造价咨询
4 对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求:具有独立并依法取得有效的营业执照,经营范围包括工程造价咨询相关业务; 2. 需要回避的机构:无。
5 服务内容和 service 要求	项目概况:对珠海市公安局机场分局 2026 年度工程项目,进行预结算编制或审核服务,并出具相关报告; 包括但不限于:根据甲方提供的资料及数据等资料进行预结算编制或审核,出具预结算编制或审核报告,具体内容以合同约定为准。
6 合同履行地点和方式	珠海市
7 公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取; 2. 报价方式:报下浮率; 3. 计价标准:根据广东省物价局发布文件《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函(2011)742 号)文件收费标准,造价咨询费不足 2000 元,按 2000 元计取。 4. 报价范围:0%下浮率至 30%下浮率。
8 服务时间	具体以合同约定为准。
9 验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:双方共同验收。 3. 验收标准:完成项目造价咨询工作并提交成果通过。 4. 验收不合格的处理方式:具体于合同中予以明确。
10 结算方式	分阶段付款--每季度按合同内容完成后出具成果并经采购人确认后,采购人向中选中介服务机构支付合同结算金额。
11 违约责任	具体以合同约定为准。
12 补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,任何一方可通过珠海国际仲裁院提请仲裁。
13 备注	无