

德庆县污水管网补短板建设（二期）项目勘察服务采购需求书

采购单位：德庆县住房和城乡建设局

	类别	采购需求
1	名称	德庆县污水管网补短板建设（二期）项目工程勘察服务采购
2	项目业主情况	项目业主名称：德庆县住房和城乡建设局 地址：德庆县德城街道康城大道中3楼 联系电话：0758-7784035 联系人：唐雨薇
3	中介服务名称	工程勘察
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构须已在广东省网上中介服务超市完成工程勘察服务备案登记。 2. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 3. 资质：具备工程勘察甲级资质。 4. 与项目业主单位存在利害关系，可能影响采购公正性的中介服务机构，需主动申请回避。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目建设范围为：（1）塘尾新村及凤凰城东侧水体整治；（2）龙湖东南片区

(龙湖公园西南入口至南入口)污水接入德庆大道污水管网; (3)康寿路、文武中路雨污分流之新建雨水管; (4)青云路新建D800 排水管及 DN600 污水管; (5)解放北路龙湖角新建污水提升泵站; (6)崇德广场(农信新村)污水提升收纳至德庆大道; (7)职中上下游大冲河直排污水截污; (8)卫星北路截污; (9)规划幸福路污水管(联通朝辉路至解放路); (10)防疫站宿舍、环境保护监测站周边房屋污水截污; (11)朝辉路、康城大道等管网及箱涵清淤,并增设箱涵检查井; (12)慢性病防疫站周边截污; (13)城东中医院东南角雨污分流; (14)三号闸截污。项目总投资为 2512.12 万元。

2. 要求对本次项目建设范围外 10 米及范围内按现行规范要求提供勘察成果,包括但不限于以下内容:

1) 查明德庆县污水管网补短板建设(二期)项目场地地形地貌、地层岩性、土层分布及岩土力学指标,排查不良地质隐患,评价场地稳定性与地基适配性,为管网新建或改造提供地质依据。

		<p>2) 探测施工范围内给水、排水、燃气、电力、通信等既有地下管线及地下障碍物,明确管线走向、埋深、规格及位置,规避施工破坏风险。</p> <p>3) 完成现场取样、原位测试及相关试验检测,编制专项勘察报告,提供全套勘察成果资料,并配合后续设计及施工技术服务,直至项目验收。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 服务地点: 德庆县</p> <p>2. 服务方式: 线上及线下</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 报总价(最终结算服务费由当地财政部门审核金额为准。)</p> <p>3. 计价标准: 结合项目管理模式项目实际规模与市场行情确定,报价不得高于财审预算/结算价的1%,并控制总价在25.12万元(含税)以内。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效,工程勘察成果材料在合同生效15天提供。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间: 施工图审查及项目竣工验收。</p> <p>2. 验收程序: 按当地验收程序执行。</p> <p>3. 验收标准: 按照相关国家标准、行业标准</p>



		<p>等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式:配合各方工作过直到竣工验收备案为止,否则适当扣除部分费用。</p>
10	结算方式	<p>服务期满并竣工验收后,项目业主向中选中介服务机构提请支付合同总金额 100%。(具体按照双方合同约定来执行)</p>
11	违约责任	<p>1. 在合同履行期间,发包人要求终止或解除合同且承包人已开始勘察工作的,发包人应根据承包人已进行的实际工作量支付设计款,支付标准为:当设计量不足一半时,按该阶段服务费的一半支付;超过一半时,按该阶段服务费的全部支付。</p> <p>2. 发包人应按约定的金额和时间向承包人支付服务费,每逾期支付一天,应承担支付金额万分之五的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时,承包人有权暂停履行下阶段工作,并书面通知发包人。</p> <p>3. 承包人对勘察资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于承包人员错误造成工程质量事故损失,承包人除负责采取补救措施承担损失部份工程造价赔偿外,应免收直接受损失部分的勘察费。损失赔偿金额不超合同总勘察费金额。</p>

		<p>4. 由于承包人自身原因，延误了勘察资料及文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收勘察费的千分之一。</p> <p>5. 合同生效后，承包人要求终止或解除合同，承包人应支付违约金额，违约金额甲乙双方协商约定。</p> <p>6. 其它未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方应协商解决。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，向原告所在地人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	<p>1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>



